

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

EDITAL DE LEILÃO Nº 07/2018 - HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA CIRCUNSCRIÇÃO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

A Excelentíssima Senhora Doutora **DANIELA RENATA REZENDE FERREIRA BORGES**, Juíza Titular de Vara do Trabalho e em exercício na Divisão de Execução de São José do Rio Preto, na forma da lei, etc.

Nos termos do **Provimento GP-CR nº. 04/2015**, faz saber, a quantos que o presente virem ou dele tiverem conhecimento que no dia **11 de DEZEMBRO de 2018, a partir das 13:00 horas**, na sede do **Fórum Trabalhista, situado na Avenida José Munia, nº. 5.500, Chácara Municipal, São José do Rio Preto/SP**, e através do site www.dinizmartinsleiloes.com.br, será realizado **LEILÃO**, nas modalidades **PRESENCIAL E ELETRÔNICO**, ficando nomeado a Leiloeiro Oficial, **Sr. DINIZ PARUSSOLO MARTINS, JUCESP nº 752**, dos bens penhorados, nas execuções dos autos abaixo relacionados:

1- Processo: 0001486-11.2011.5.15.0028 - RTOrd - 1ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente(s): ELAINE CRISTINA MARTINES PEREIRA

Executada(s): MARIA GARCIA RIBEIRO – VIDRACARIA – ME e MARIA GARCIA RIBEIRO

Item: 1.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 31.199 - 1º Cartório – Catanduva/SP.

Descrição: Um lote de terreno, sob nº. 11, da quadra 71, de formato regular, situado no Jardim Soto, na cidade de Catanduva, distante 70,50 metros do alinhamento predial da Rua Tietê, lado par, medindo 10 metros de frente para a Rua Queluz, lado ímpar, 40 metros de um lado, em divisa com o lote 12; 40 metros de outro lado, com divisa para o lote 10; 10 metros nos fundos, em divisa com o lote 23, perfazendo uma área de 400 m². Construção não averbada, constituída de um prédio residencial de aproximadamente 100m², o qual recebe o nº. 65 para a Rua Queluz.

Proprietários: MARIA GARCIA RIBEIRO - CPF: 087.508.038-32.

Removido: Não.

Localização: Rua Queluz, nº. 65, Bairro: Jardim Soto, Catanduva/SP.

Avaliação Total: R\$ 140.000,00, em 03/07/2013.

Lance Mínimo: R\$ 140.000,00.

Ônus/Observação: Coproprietários: CLAUDOVIR ADELINO RIBEIRO. Com fulcro no Artigo 843, § 2º do CPC, a arrematação não deve ser efetuada por valor inferior ao da avaliação.

2- Processo: 0099700-18.2008.5.15.0133 - RT - 4ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente(s): ALBERTO ANTONIO PEREIRA SELLITTO, ANTONIO CIAMPONE NETO e UNIÃO FEDERAL

Executada(s): OPTIBRAS PRODUTOS OTICOS LIMITADA – ME; ROSSI ELETROPORTATEIS – EIRELI; JOAO RICARDO DE ABREU ROSSI; ROMEU ROSSI FILHO e VALDEMIR FERREIRA JULIO

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Item: 2.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 11.847 - 2º Cartório - São José do Rio Preto/SP.

Descrição: Um prédio com três pavimentos, tendo no terreno, de frente para a Rua Bernardino de Campos, dois salões próprios para comércio, sendo o da esquerda sob nº. 3167 e o da direita sob nº. 3171, onde dá passagem para uma pequena casa situada nos fundos e a escada de acesso aos pavimentos superiores. O 2º pavimento ou 1º andar contém hall de escada, 5 salas, passagens, área de iluminação e instalação sanitária. O 3º pavimento ou 2º andar é próprio para residência e contém hall, sala de estar, 3 dormitórios, copa, cozinha, banheiro e área de serviço, ocupando uma área de terreno de 126,425 metros quadrados (6,50 x 19,45 metros), incluída a área livre para ventilação e iluminação das partes dos fundos do mesmo edifício, contendo nos fundos uma casa residencial, com uma área de terreno exclusiva de 88,075 metros quadrados (6,50 x 13,55 metros) e uma área construída de 76,68 metros quadrados. O edifício propriamente dito tem uma área de terreno exclusiva de 126,425 metros quadrados (6,50 x 19,45 metros) e uma área construída de 296,14 metros quadrados e compõe-se de três unidades autônomas a saber: a) UNIDADE Nº 1: constituída pelo 1º pavimento ou andar térreo, contendo dois salões para comércio, duas instalações sanitárias, área coberta e escada de acesso aos pavimentos superiores, confronta-se pela frente com a Rua Bernardino de Campos à direita de quem da rua olha o edifício, com sucessores de Humberto Delboni (atualmente Caixa Econômica Federal); à esquerda com, Pergentino Bertolini, e pelos fundos com a área de iluminação do prédio, que juntamente com a casa situada nos fundos, tem uma área útil de 94,4300 metros quadrados, área comum de 7,8424 metros quadrados, área total de 102,2724 metros quadrados, à qual corresponde uma fração ideal no terreno de 43,661 metros quadrados. b) UNIDADE Nº2: constituída pelo 2º pavimento ou 1º andar, contendo 5 salas, passagens, hall de escada de uso comum, área de iluminação e instalação sanitária, confronta-se pela frente com a rua Bernardino de Campos, à direita com sucessores de Humberto Bertolini (atualmente Caixa Econômica Federal), à esquerda com Pergentino Bertolini e pelos fundos com a área de iluminação do prédio, tendo uma área útil de 94,4300 metros quadrados, área comum de 7,8424 metros quadrados, área total de 102,2724 metros quadrados, à qual corresponde a fração ideal no terreno de 43,661 metros quadrados. c) UNIDADE Nº 3: constituída pelo 3º pavimento ou 2º andar, contendo uma residência com 3 dormitórios, sala, hall, copa, cozinha, banheiro e área de serviço, confronta-se pela frente com a Rua Bernardino de Campos, pelo lado direito com sucessores de Humberto Delboni (atualmente Caixa Econômica Federal), pelo lado esquerdo com Pergentino Bertolini e pelos fundos com área de iluminação prédio, tendo uma área útil de 102,800 metros quadrados. O terreno em que se assenta o referido Edifício Bruno é constituído de parte das datas B e C do quarteirão nº 38, medindo 6,50 x 33,00 metros, perfazendo a área de 214,50 metros quadrados, dividindo-se pela frente com a Rua Bernardino de Campos; pelo lado direito com sucessores de Humberto Delboni (atualmente Caixa Econômica Federal), pelo lado esquerdo com Pergentino Bertolino e pelos fundos com Francisca Martino.

Proprietários: ROMEU ROSSI FILHO - CPF: 158.121.388-34.

Removido: Não.

Localização: Rua Bernardino de Campos, nº. 3167 e 3171, Complemento: Edifício Bruno, São José do Rio Preto/SP.

Avaliação Total: R\$ 2.100.000,00, em 08/01/2018.

Lance Mínimo (60%): R\$ 1.260.000,00.

Ônus/Observação: R.3 - Cédula de Crédito Industrial - Banco de Desenvolvimento do Estado de São Paulo S/A - CNPJ 62.847.231/0001-92;

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

- R.4 - Penhora de 50% na Execução Fiscal 98.0707699-4 - 5ª Vara da Justiça Federal de São José do Rio Preto;
- R.5 - Penhora de 50% na Execução Fiscal 98.0709661-8 - 5ª Vara da Justiça Federal de São José do Rio Preto;
- R.6 - Penhora de 50% na Execução Fiscal 93.0701790-5 - 5ª Vara da Justiça Federal de São José do Rio Preto;
- Av.7 - Penhora de 50% nas Execuções Fiscais 2002.61.06.001163-2, 2003.61.06.005994-3 e 2003.61.06.006638-8 - 6ª Vara da Justiça Federal de São José do Rio Preto;
- Av.8 - Indisponibilidade na Execução Fiscal 0705929-71.1997.403.6106 - 5ª Vara da Justiça Federal de São José do Rio Preto;
- Av.9 - Indisponibilidade nas Execuções Fiscais 97.0705930-3 e apenso 98.0709660-0 - 6ª Vara da Justiça Federal de São José do Rio Preto;
- Av.10 - Indisponibilidade na Execução Fiscal 0701599-70.1993.403.6106 e apenso 0704972-36.1998.403.6106 - 6ª Vara da Justiça Federal de São José do Rio Preto;
- Av.11 - Penhora integral no Processo Trabalhista 101500-28.2006 - 2ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto;
- Av.12 - Indisponibilidade na Execução Fiscal 9307016011 - 5ª Vara da Justiça Federal de São José do Rio Preto;
- Av.13 - Penhora integral no Processo Trabalhista 0089600-82.2005.5.15.0044 - 2ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto;
- Av.14 - Penhora integral no Processo 07049792819984036106 - 5ª Vara Cível de São José do Rio Preto;
- Av.15 - Indisponibilidade no Processo 00122778-24.2003.40.3.6106 - 5ª Vara da Justiça Federal de São José do Rio Preto;
- Av.16 - Cancelada pela Av. 19.
- Av.17 - Penhora de 50% na Execução Fiscal 0004855-03.2009.4.03.6106 - 5ª Vara da Justiça Federal de São José do Rio Preto;
- Av.18 - Penhora integral no Processo Trabalhista 0028400-40.2006.5.15.0044 - 2ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto;
- Av.20 - Indisponibilidade no Processo 0001463-31.2004.40.3.6106 - 5ª Vara da Justiça Federal de São José do Rio Preto;
- Av.21 - Indisponibilidade no Processo 0701181-64.1995.40.3.6106 - 5ª Vara da Justiça Federal de São José do Rio Preto;
- Av. 22 - Indisponibilidade no Processo 0709343-14.1996.40.3.6106 - 5ª Vara da Justiça Federal de São José do Rio Preto;
- Av.23 - Indisponibilidade no Processo 0701488-86.1993.40.3.6106 - 5ª Vara da Justiça Federal de São José do Rio Preto;
- Av.24 - Indisponibilidade no Processo 0006694-97.2008.40.3.6106 - 5ª Vara da Justiça Federal de São José do Rio Preto.

3- Processo: 0102200-36.1996.5.15.0082 - RTOrd - 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente(s): FELIX FERNANDES DOMINGUES; DEVAIR RIBEIRO; JOÃO RIBEIRO FILHO; SEBASTIÃO FARIA FERNANDES; ADELSON DE SOUZA MARTINS; GREGORIO FERNANDES DOMINGUES; MAGNO JOSE DE ALMEIDA JUNIOR, OSMAR VIANA e EDGAR ALVES CARDOZO

Executada(s): JUVENAL BORDUCHI FILHO e EMILIA BATISTA DA COSTA BORDUCHI

Item: 3.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 35.333 - 2º Cartório – Catanduva/SP.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Descrição: PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 50,00% de Uma gleba de terras, com a área de 8,83 alqueires, ou 21,3736 hectares, ou ainda 213.736,00 metros quadrados de terras, denominada Gleba D, com a denominação de Fazenda Santa Fé, sem benfeitorias, situada no imóvel denominado Fazenda Santa Fé, encravado na Fazenda São Domingos, localizada no distrito e município de Tabapuã, desta comarca de Catanduva, Estado de São Paulo, e que de acordo com o levantamento planimétrico, assim se descreve: teve início no vértice nº. 3ª comum com terras de Juvenal Borduchi, e Gleba AI-AB4 da Fazenda Santa Fé; daí segue do vértice nº. 3ª ao vértice nº. 4 com rumo de 87°52'15"NE e distância de 109,99 metros, do vértice nº. 4 ao vértice nº. 5 com rumo de 72°47'19"NE e distância de 58,50 metros, do vértice nº. 5 ao vértice nº. 6 com rumo de 85°43'36"NE e distância de 54,35 metros do vértice nº. 6 ao vértice nº. 7 com rumo de 81°41'06"NE e distância de 52,62 metros, do vértice nº. 7 ao vértice nº. 8 com rumo de 40°11'28"NE e distância de 81,61 metros; do vértice nº. 8 ao vértice nº. 9 com rumo de 24°41'00"NE e distância de 179,50 metros, do vértice nº. 9 ao vértice nº. 10 com rumo de 74°23'50"NE e distância de 99,27 metros; daí segue com rumo de 13°48'11"NE e distância de 481,49 metros até o vértice nº. 10ª, confrontando com Osvaldo Seron, e com a Gleba A1-AB5 da Fazenda Santa Fé; daí deflete à esquerda e segue confrontando com a Gleba A1- AB5 da Fazenda Santa Fé do vértice nº. 10ª ao vértice no IOB com rumo de 76°11'49"NW e distância de 99,51 metros; do vértice nº. IOB ao vértice nº. IOC com rumo de 23°12'22"NE e distância de 190,39 metros; do vértice nº. IOC ao vértice nº. 100 com rumo de 53°53' 45"NW e distância de 210,34 metros, confrontando com a Gleba AI-AB5 da Fazenda Santa Fé, e com a Gleba A2 da Fazenda Santa Fé; daí deflete à esquerda e segue confrontando com a Gleba A2 da Fazenda Santa Fé do vértice nº. 100 ao vértice nº. 12E com rumo de 21°51'38"SW e distância de 398,00 metros, confrontando com a Gleba A2 da Fazenda Santa Fé, e com a Gleba AI-ABIB da Fazenda Santa Fé; daí segue confrontando com a Gleba AI-ABIB da Fazenda Santa Fé com os seguintes rumos e distâncias: do vértice nº. 12E ao vértice nº. 12º com rumo de 40°37'30"SW e distância de 728,57 metros; do vértice nº. 12º ao vértice Nº12N com rumo de 58°08'17"NW e distância de 14,32 metros; do vértice nº. 12N ao vértice nº. 12M com rumo de 44°18'23"NW e distância de 74,01 metros; confrontando com a Gleba AI-ABIB, e com a Gleba AIAB2 da Fazenda Santa Fé; do vértice nº. 12M ao vértice nº. 12J com rumo de 44°18'23"NW e distância de 43,90 metros; daí segue confrontando com a Gleba AI-AC da Fazenda Santa Fé do vértice nº. 12J ao vértice nº. 121 com rumo de 44°18'23"NW e distância de 116,36 metros; do vértice nº. 121 ao vértice nº. 12H com rumo de 29°10'08"NE e distância de 93,48 metros; do vértice nº. 12H ao vértice nº. 12G com rumo de 42°33'24"NE e distância de 408,75 metros; do vértice nº. 12G ao vértice nº. 12F com rumo de 03°09'52"NW e distância de 95,98 metros; daí segue confrontando com a Gleba A2 da Fazenda Santa Fé, do vértice nº. 12F ao vértice nº. 12C com rumo de 73°11'05"NW e distância de 36,26 metros; daí segue confrontando com a Gleba B da Fazenda Santa Fé, do vértice nº. 12C ao vértice nº. 12B com rumo de 88°34'03"NW e distância de 36,70 metros; daí segue confrontando com a Gleba C da Fazenda Santa Fé do vértice nº. 12B ao vértice nº. 12ª com rumo de 88°34'03"NW e distância de 274,10 metros; daí segue confrontando com Ricardo Silveira de Toledo do vértice nº. 12ª ao vértice nº. OI com rumo de 32°33'54" e distância de 441,20 metros; daí segue confrontando com a Gl Fazenda Santa Fé, do vértice nº. OI ao vértice no OH com rumo de 61°25'16"SE e distância de 6,00 metros; do vértice nº. OH ao vértice nº. OG com rumo de 32°33'54"NE e distância de 102,45 metros; daí segue confrontando com a Gleba AI-AB3 da Fazenda Santa Fé, do vértice OG ao vértice OJ com rumo de 32°33'54"NE e distância de 104,20 metros; do vértice nº. OJ ao vértice nº. OK com rumo de 60°33'35"SE.

Proprietários: JUVENAL BORDUCHI FILHO - CPF: 981.689.678-87.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Removido: Não.

Localização: Gleba D da Fazenda Santa Fé, situada na Fazenda Barra Grande, encravada na Fazenda São Domingos, S/Nº., Bairro: Zona Rural, Tabapuã/SP - CEP: 15880-000.

Percentual da Penhora: 50,00%.

Avaliação da Parte Ideal: R\$ 441.500,00, em 06/03/2013.

Lance Mínimo (60%): R\$ 264.900,00.

Ônus/Observação: Coproprietário: Emília Batista da Costa Borduchi - CPF 025.675.098-01. Ônus sobre o imóvel: Hipoteca, diversas outras penhoras e Servidão de passagem.

4- Processo: 0166600-92.2007.5.15.0011 - RT - VARA DO TRABALHO DE BARRETOS

Exequirente(s): JULIANA APARECIDA MACEDO; LÚCIA MARA DOS SANTOS OLIVEIRA; FABIANA CRISTINA DA SILVA; DÂNIA FONSECA DE CARVALHO ROCHA; VIVIANE FERNANDES PEREIRA e CLEONICE GÓIS SANCHES

Executada(s): FERNANDO HENRIQUE VANTINI LUZ ME; ARNALDO CHIMELO LUZ e FERNANDO HENRIQUE VANTINI LUZ

Item: 4.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 62.518 - 1º Cartório – Barretos/SP.

Descrição: 1 - Um prédio residencial térreo, de tijolos e telhas, com seis cômodos internos e área coberta, sob nº. 27 da rua 8, nesta cidade, e o respectivo terreno foreiro, parte da data 2, quarteirão 186, registro paroquial 1265, medindo 12,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos por 44,00 m de cada lado e da frente aos fundos, equivalente a 528,00 metros quadrados, confrontando pela frente com a rua 8, de um lado com Gamair Pereira dos Santos, por outro lado com Nepholi Prado, e pelos fundos com Olegário José Macedo. Imóvel esse objeto da transcrição nº. 40.486 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Barretos.

2 - Direito sobre as construções não averbadas que se localizam na parte dos fundos do imóvel supramencionado, objeto da transcrição nº. 40.486, que trata-se de um imóvel residencial feito em alvenaria, composto de uma sala, uma cozinha, um banheiro, e três dormitórios, com piso frio e forro de madeira, que recebeu o nº. 21 pela rua 8, Centro - Barretos.

Proprietários: ARNALDO CHIMELO LUZ - CPF: 415.476.328-87.

Removido: Não.

Localização: Rua 8, nº. 27, Barretos/SP - CEP: 14780-000.

Avaliação Total: R\$ 280.000,00, em 14/03/2013.

Lance Mínimo (60%): R\$ 168.000,00.

5- Processo: 0000575-72.2011.5.15.0133 - RTOrd - 4ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequirente(s): ABIGAIL BRAZ MOREIRA DA SILVA

Executada(s): MARIA LUCIA DOS SANTOS BRAZ DE LIMA; PEDRO HENRIQUE BRAZ DE LIMA; LUCAS BRAZ DE LIMA e LA LIMA COMERCIO DE ARTIGOS DO VESTUARIO LTDA - ME

Item: 5.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 22.887 - 1º Cartório – Assis/SP.

Descrição: PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 25,00% de Um lote de terreno sob o nº. 20 da quadra "DE", situado lado par da Rua Hermogenes L. de Souza, distante 61,00

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

metros da Rua Professora Aniceta Mendonça, no Jardim Europa I, nesta cidade, distrito, município e comarca de Assis, medindo quinze (15,00) metros de frente onde divide com a Rua Hermogenes Laurindo de Souza, pelo lado direito de quem da rua olha para o terreno, mede trinta (30,00) metros e divide com o lote n°. 21, pelo lado esquerdo mede trinta (30,00) metros e divide com o lote n°. 19 e pelos fundos mede quinze (15,00) metros e divide com o lote n°. 08, encerrando um uma área de 450,00m², sem benfeitorias. AV.06/22.887 - Pelo requerimento datado de 15 de julho de 2013, e conforme Certidão de existência de Edificação n°. 2570/2013, expedida em 15/07/2013, pela Prefeitura Municipal local, procede-se a presente averbação para constar que foi construído no imóvel objeto desta matrícula, Um Prédio residencial de tijolos, com área de 212,60 m², que recebeu o n°. 146, da Rua Hermogenes Laurindo de Souza, apresentando para tal finalidade a Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros.

AV.04/22.887 - Restrições Urbanísticas: Precede-se a presente averbação para constar que de conformidade com a cláusula 9ª do contrato padrão do loteamento denominado "Jardim Europa I". Os adquirentes estão obrigados a observar todas e quaisquer exigências ou formalidades determinadas pelos Poderes Públicos, relativamente as benfeitorias, obras ou construções que realizarem no mesmo imóvel, notadamente o que dispuserem a respeito as leis e posturas municipais, a não subdividir o lote objeto deste contrato de compromisso, bem como não efetuar a construção de mais de um prédio em cada lote, a obedecer os seguintes recuos para construção: Na frente, cinco metros, e em cada lado, um metro no mínimo, a só efetuar construção de alvenaria ou tijolos, a submeter previamente a aprovação do loteador, o desenho da fachada do prédio que pretende edificar, a não utilizar o terreno ora vendido para fins industriais, nem mesmo para postos de venda de gasolina ou garagem pública.

Proprietários: MARIA LUCIA DOS SANTOS BRAZ DE LIMA - CPF: 227.313.488-60.

Removido: Não.

Localização: Rua Hermogenes Laurindo de Souza, n°. 146, Bairro: Jardim Europa I, Assis/SP - CEP: 19815-160.

Percentual da Penhora: 25,00%.

Avaliação da Parte Ideal: R\$ 135.000,00, em 24/11/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 81.000,00.

Ônus/Observação: R.08/22.887 - Consta a transmissão por Alienação Fiduciária em garantia do imóvel objeto desta matrícula, nos termos do artigo n°. 22 à Caixa Econômica Federal – CEF.

AV.09/22.887 - Cédula de Crédito Imobiliário - Pelo mesmo instrumento particular mencionado no R.07, ficou consignado que a credora emitiu em 11/10/2013 a Cédula de Crédito Imobiliário n°. 1.4444.0425499-6, série n°. 1.013, com intuito de representar o crédito decorrente do contrato objeto do R.07 e R.08 desta matrícula, no valor de R\$210.000,00, bem como sua respectiva garantia real, sendo custo diante a Caixa Econômica Federal.

AV.10/22.887 - PENHORA - Pela certidão de Penhora expedida em 21 de junho de 2016, pela Quarta Vara do Trabalho de São José do Rio Preto/SP, extraída dos Autos da Ação de Execução Trabalhista, processo n°. 575-72.2011 (Protocolo Penhora Online PH000126513) foi determinada a penhora de parte ideal correspondente a 25% do imóvel objeto desta matrícula, para garantia da execução da dívida no valor de R\$ 8.007,96. Consta da certidão de Penhora que houve decisão judicial datada de 29 de julho de 2014, fls. 168, reconhecendo a responsabilização patrimonial sobre bens de terceiros, em virtude de fraude a execução.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

6- Processo: 0024800-42.2008.5.15.0011 - RTOrd - VARA DO TRABALHO DE BARRETOS

Exequirente(s): APARECIDO VENTURA FILHO e ANDERSON BAZILIO DE PAULA

Executada(s): CONSTRUTORA S. VASCONCELOS LTDA. - EPP; LUIZ SILVESTRE VASCONCELOS e TARCIO LUCAS SILVESTRE VASCONCELOS

Item: 6.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 8.974 - 1º Cartório – Barretos/SP.

Descrição: Um terreno situado na 6ª avenida, entre ruas Maria Osório Franco e 25 de Agosto, no Bairro Exposição, nesta cidade, parte do lote nº. 211, de formato irregular, medindo 12,75 metros de frente para a 6ª avenida, 11,00 metros de um lado com outra parte do lote 211, ainda dos transmitentes, 11,00 metros do outro lado com o lote nº. duzentos e setenta e seis, e 10,5 metros nos fundos com o lote nº. 210, perfazendo cerca de 128,975 metros quadrados. Av2. Conforme certidão extraída em 14.12.81 pela Prefeitura Municipal de Barretos, Luiz Silvestre Vasconcelos fez edificar um prédio que recebeu o nº. 80. Imóvel esse objeto da matrícula nº. 8.974 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Barretos/SP.

Proprietários: CONSTRUTORA S. VASCONCELOS LTDA. - EPP - CNPJ: 02.347.392/0001-95.

Removido: Não.

Localização: 6ª avenida, nº. 0, Bairro: Exposição, Barretos/SP - CEP: 14780-000.

Avaliação Total: R\$ 170.000,00, em 11/10/2013.

Lance Mínimo (60%): R\$ 102.000,00.

7- Processo: 0075500-27.1997.5.15.0037 - RTOrd - VARA DO TRABALHO DE FERNANDÓPOLIS

Exequirente(s): EURIDES MARCOS SANTIAGO; NILTON DE OLIVEIRA PAULA; SANDRA GARCIA MORENO, OSVAILTON CESAR PENHA; CRISTINA PENACHIONI; FATIMA CALDEIRA DA SILVA; NOEL ALVES; JUSSARA LISBOA DA ROCHA; JULIO CESAR BOTA; MARCELO ABRANTES e ANTONIO CARLOS BARRIOS

Executada(s): G LUZ INDUSTRIA DE REFRIGERACAO LTDA.; JOAO DE OLIVEIRA LUZ; ZELIA REGINA DIAS DA SILVA; MAURICIO DONIZETTI LUZ e EGNALDO HUMBERTO LUZ

Item: 7.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 4.202 - 1º Cartório – Fernandópolis/SP.

Descrição: Um terreno de formato retangular, situado do lado par da Rua Mauá, constante do lote 09, da quadra 8, do loteamento Guanabara, desta cidade, medindo 11,00 X 30,00 metros, dividindo de um lado com o lote 6, do outro com o lote 10, e pelo fundo com o lote 8.

Sobre o imóvel penhorado foi edificado um prédio comercial, subordinado ao nº. 1.211, da Rua Mauá, com área de 330,00 metros quadrados.

O número do prédio edificado no terreno objeto desta matrícula foi alterado para 240.

Proprietários: EGNALDO HUMBERTO LUZ - CPF: 051.630.108-08.

Removido: Não.

Localização: Rua Mauá, nº. 240, Bairro: Jardim Guanabara, Fernandópolis/SP - CEP: 15600-000.

Avaliação Total: R\$ 220.000,00, em 24/01/2014.

Lance Mínimo (60%): R\$ 132.000,00.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Ônus/Observação: R. 11 - Penhorado pelo Juízo de Direito da 3ª Vara de Fernandópolis/SP - Autos de Ação de Execução Fiscal nº. 225/03.

R. 13 - Penhorado pelo Juízo de Direito da 2ª vara de Fernandópolis/SP - Autos de Ação Monitória (Execução de Sentença) nº. 187/99.

R. 19 - Penhorado pelo Juízo de Direito do Setor de Execuções Fiscais de Fernandópolis/SP - Autos de Execução Fiscal nº. 189.01.2007.502349-3 e nº. de ordem 10376/2008.

8- Processo: 0325000-03.2005.5.15.0133 - RT - 4ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequirente(s): DERMEVAL FAGUNDES JUNIOR e outros.

Executada(s): SANTA MÔNICA ADMINISTRADORA DE SERVIÇOS LTDA. e outros.

Item: 8.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 29457 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29458 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29459 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29460 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29461 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29462 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29463 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29464 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29465 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29466 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29467 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29468 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29469 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29470 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29471 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29472 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP..

Matrícula: 29473 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29474 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29475 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29476 - 1º Cartório – VOTORANTIM/SP.

Matrícula: 29477 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29478 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29479 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29480 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29481 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Matrícula: 29482 - 1º Cartório – VOTUPORANGA/SP.

Descrição: Uma área medindo 8.356,50 metros quadrados, constituída dos lotes um (01) a vinte e seis (26), da quadra quarenta (40), cadastro municipal SE 12 06 01 - 01 a 26. Sobre o imóvel foi edificado um prédio de aproximadamente 4.264,73 metros quadrados de construção em fase de acabamento.

Proprietários: AUFER EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - CNPJ: 54.623.129/0001-85.

Removido: Não.

Localização: Rua Felício Gorayeb, Complemento: Lado par, Bairro: Jardim Alvorada, Votuporanga/SP - CEP: 15505-075.

Avaliação Total: R\$ 4.260.000,00, em 24/02/2014.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Lance Mínimo (60%): R\$ 2.556.000,00.

Ônus/Observação: A edificação existente sobre o imóvel foi avaliada em R\$ 1.280.000,00 em 24 de fevereiro de 2014.

AV.5 - Averbação de penhora expedida em 22 de julho de 2010 pela Vara do Trabalho de Votuporanga nos autos 0026000-07.2006.5.15.0027 (CartPrec da 1ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto/SP).

AV.6 - Averbação de penhora expedida em 21 de agosto de 2014 pela 4ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto nos autos 0001791-27.2013.5.15.0027 (CartPrec da 2ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto/SP).

9- Processo: 0207800-43.1998.5.15.0028 - RTOrd - 1ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente(s): WILSON HENRIQUE DE MELLO

Executada(s): BASILE & BASILE LTDA.; ANGELO ALVES BASILE; CARLOS EDUARDO ALVES BASILE e CARLOS ALBERTO ALVES BASILE

Item: 9.1

Tipo: Veículo.

Identificação: Placas: BKL-9451; Renavam: 645365793; Chassi: 9BGSC08WTSC658534.

Descrição: Um veículo GM/CORSA WIND, cor cinza, fabricação 1995 e modelo 1996, em bom estado de conservação: estofamento, lataria, pintura e mecânica; em regular estado de conservação: pneus.

Proprietários: ANGELO ALVES BASILE - CPF: 168.759.908-49.

Removido: Não.

Localização: Rua Municipal, nº. 480, Bairro: Higienópolis, Catanduva/SP - CEP: 15805-015.

Avaliação Total: R\$ 7.500,00, em 24/02/2014.

Lance Mínimo (60%): R\$ 4.500,00.

Ônus/Observação: Restrição Administrativa.

10- Processo: 0000523-30.2014.5.15.0082 - CartPrec - 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente(s): MARIA BETANIA CORREIA

Executada(s): JOSE CARLOS DA SILVA

Item: 10.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 45.865 - 1º Cartório - São José do Rio Preto/SP.

Descrição: Um prédio residencial com frente para a Rua Cristóvão Colombo, sob nº. 886, construída de tijolos e coberta de telhas, com seu respectivo terreno medindo 11,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 16,00 metros de um lado e 17,00 metros do outro lado, constituído de parte dos lotes C e D, da quadra 40, situado no Jardim América, bairro desta cidade, distrito, município e comarca de São José do Rio Preto, dividindo-se pela frente com a citada rua, de um lado com terrenos do prédio nº. 876, da mesma rua, do outro lado com terreno do prédio nº. 898, também da mesma rua e, pelos fundos, com parte dos lotes C e D, da quadra 40. Cadastrado na PM local sob nº. 04154/000-0 setor 03.

Proprietários: JOSÉ CARLOS DA SILVA - CPF: 911.808.648-91.

Removido: Não.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Localização: Rua Cristóvão Colombo, nº. 886, Bairro: Jardim América, São José do Rio Preto/SP - CEP: 15055-000.

Avaliação Total: R\$ 135.000,00, em 01/09/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 81.000,00.

11- Processo: 0126900-24.2008.5.15.0028 - RTSum - 1ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente(s): FABIANA BLEINAT VIEIRA DA SILVA

Executada(s): MAZZUCCA INDUSTRIA DE CALCADOS LTDA. -ME; ABQUEILA CASTILHO FERNANDES GARCIA e ELIONAI MAZZUCCA FERNANDES

Item: 11.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 7.430 - 1º Cartório – Urupês/SP.

Descrição: Imóvel: Um terreno constante do lote nº. 07 (sete), da quadra 0, no Jardim do Sol, bairro da cidade de Sales, com a área superficial de 244,50 metros quadrados, medindo 10,00ms. (dez metros) de frente pra Rua Calil Nicolau Eid Neto; 24,45ms. (vinte e quatro metros e quarenta e cinco centímetros), de outro lado, na divisa com lote 06; 24,45ms. (vinte e quatro metros e quarenta e cinco centímetros), de outro lado, na divisa com lote 08; e 10,00ms. (dez metros) nos fundos, na divisa com o lote 15.

Sobre o terreno foi construído uma casa com cozinha, três quartos e um banheiro que não foi averbada na matrícula 7.430 do CRI de Urupês.

Proprietários: ELIONAI MAZZUCCA MENDES FERNANDES - CPF: 030.746.528-45.

Removido: Não.

Localização: Rua Calil Nicolau Eid Neto, nº. 326, Bairro: Centro, Sales/SP - CEP: 14980-000.

Avaliação Total: R\$ 170.000,00, em 03/06/2014.

Lance Mínimo (60%): R\$ 102.000,00.

Ônus/Observação: Co-proprietários: Jucileide de Castilho Fernandes.

R.8 - Hipoteca: os proprietários deram em hipoteca censual de primeiro grau e sem concorrência de terceiros, o imóvel desta matrícula, em favor do Banco do Brasil S/A, com sede em Brasília -DF, por sua agência local inscrita no CNPJ nº. 00.000.000/1571-71, pagável nesta praça em 28-3-2014, no valor de R\$ 46.135,44 (quarenta e seis mil, cento e trinta e cinco reais e quarenta e quatro centavos).

Há credores que possuem penhoras anteriores: Av.10/7.430 - Processo nº. 0000943-08.2011.5.15.0028 da 1ª Vara do Trabalho de Catanduva, Carta Precatória oriunda do Juízo da 2ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto/SP, processo nº. 0023400-54.2009.5.15.0044.

Av. 11 - Processo 648012011000058 do Juízo de Direito da Vara Única da comarca de Urupês/SP.

Débitos municipais: R\$ 2.728,58 em 03/10/2014.

12- Processo: 0000998-56.2011.5.15.0028 - RTOrd - 1ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente(s): CRISTIANO NEGRINI e MARCEL NEGRINI

Executada(s): NOSSO CLUBE SOCIED ESPORTIVA RECREATIVA CULTURAL IBIRA

Item: 12.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 7.998 - 1º Cartório – Catanduva/SP.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Descrição: Um prédio construído com tijolos e coberto com telhas, próprio para residência e comércio, contendo seis cômodos internos e um salão na frente com duas portas de aço ondulado e seu respectivo terreno foreiro a fábrica da Paróquia de São Sebastião de Ibirá, que mede 11 m de frente por 22 m da frente aos fundos.

A área construída no terreno foi demolida e atualmente no imóvel não há construção.

Proprietários: NOSSO CLUBE SOCIED ESPORTIVA RECREATIVA CULTURAL IBIRA - CNPJ: 49.107.212/0001-61.

Removido: Não.

Localização: Avenida São Paulo, nº. 543, Bairro: Centro, Ibirá/SP - CEP: 15860-000.

Avaliação Total: R\$ 300.000,00, em 23/10/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais).

Ônus/Observação: Imóvel Foreiro a Fábrica da Paróquia São Sebastião de Ibirá.

13- Processo: 0001013-08.2013.5.15.0011 - RTSum - VARA DO TRABALHO DE BARRETOS

Exequirente(s): LARISSA CORREA DA SILVA

Executada(s): MCR INDUSTRIA DE PRODUTOS PARA HEVEICULTURA LTDA. - EPP; VALTER RODRIGUES JUNIOR e MARIA CLAUDIA RODRIGUES

Item: 13.1

Tipo: Veículo.

Identificação: Placa: ENJ-7147; Chassi: 9UJDB12B1AU000102.

Descrição: 1 veículo marca Chery, modelo Face 1.3 ano de fabricação e modelo 2010, placas ENJ-7147, chassi 9UJDB12B1AU000102, cor externa azul, com pintura e lataria em bom estado de conservação (apresentando apenas pequeno amassado na porta dianteira esquerda), com pneus em regular estado.

Proprietários: MARIA CLAUDIA RODRIGUES - CPF: 216.056.318-84.

Removido: Não.

Localização: Rua I-4, nº. 403, Bairro: Distrito Industrial I, Barretos/SP - CEP: 14783-031.

Avaliação Total: R\$ 15.000,00, em 10/06/2014.

Lance Mínimo (60%): R\$ 9.000,00.

14- Processo: 0000752-26.2012.5.15.0028 - RTOrd - 1ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequirente(s): ARIANE RAFAELE MAZARO MARTINS

Executada(s): CAFE CREPE COMERCIO DE CAFE E BAR LTDA. - ME; MARLI HELENA BIROLI BEVILACQUA e SEBASTIAO BEVILACQUA

Item: 14.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 22.823 - 1º Cartório – Catanduva/SP.

Descrição: Um imóvel: um lote de terreno sob nº. 08, da quadra K, situado na cidade e comarca de Catanduva, no loteamento denominado Jardim Del Rey, medindo 10,00 metros de frente, por 25,00 da frente aos fundos, ou sejam 250,00 metros quadrados confrontando, pela frente com a Rua Gália; de um lado com o lote 07; de outro com o lote 9; e, nos fundos com o lote 41.

Proprietários: SEBASTIÃO BEVILACQUA - CPF: 223.670.718-53 e MARLI HELENA BIROLI BEVILACQUA - CPF: 246.952.358-38.

Removido: Não.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Localização: Rua Gália, nº. 0, Complemento: terreno nº. 8, quadra K, Bairro: Jardim Del Rey, Catanduva/SP - CEP: 15802-090.

Avaliação Total: R\$ 95.000,00, em 26/08/2014.

Lance Mínimo (60%): R\$ 57.000,00.

Ônus/Observação: Hipoteca:

R.5/22.823: o imóvel foi dado em hipoteca, como garantia de pagamento sobre a dívida de R\$ 119.420,91 para com PAEZ DE LIMA CONSTRUÇÕES COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS LTDA.

Há credores que possuem penhoras anteriores:

Av. 7/22.823: Processo nº 019.01.1997.015000-5/000000-000 - Ordem nº. 0580/1997 - Serviço Anexo das Fazendas Comarca de Americana/SP;

Av. 9/22.823: Processo nº. 1627/2010 da 3ª Vara Cível da Comarca de Catanduva/SP;

Há débitos com a Prefeitura Municipal de Catanduva totalizando o valor de R\$ 41.969,20, em 22/01/2015.

15- Processo: 0099700-38.2004.5.15.0107 - RTSum - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequente(s): LUCIMARA GABRIEL DOS SANTOS

Executada(s): JOÃO BERTO NETO

Item: 15.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 6.151 - 1º Cartório – Olímpia/SP.

Descrição: Rua Balbino Rodrigues Coelho, nº. 347, esquina da Avenida Nossa Senhora da Aparecida, em Embaúba. Uma casa construída de tijolos e coberta de telhas, com diversos cômodos internos, contendo instalações elétricas e sanitárias, e seu respectivo terreno medindo vinte (20) metros de frente, por vinte (20) metros da frente aos fundos, confrontando-se pela frente com a Rua Balbino Rodrigues Coelho, de um lado com a Avenida Nossa Senhora da Aparecida, com a qual faz esquina, do outro lado com Altino Ribeiro e nos fundos com Constante Berto, sucessor de Edgar Alexandre e sua mulher Nilza Ribeiro Alexandre.

Proprietários: JOÃO BERTO NETO - CPF: 737.060.868-91.

Removido: Não.

Localização: Rua Balbino Rodrigues Coelho, nº. 347, Bairro: Centro, Embaúba/SP - CEP: 15450-000.

Avaliação Total: R\$ 140.000,00, em 30/09/2014.

Lance Mínimo (60%): R\$ 84.000,00.

16- Processo: 0000340-71.2012.5.15.0133 - RTOrd - 4ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente(s): VALTER BORGES; LINDINEI VIEIRA e JOAO PEREIRA DOS SANTOS

Executada(s): ROQUE BENEDITO PEREIRA; ELIANA GOMES PEREIRA; SILVIA HELENA OLIVEIRA SILVA SERAFIM; SEBASTIAO ESTEVES SERAFIM; LIFE TRANSPORTES E DISTRIBUICAO LTDA. - ME e S.H.O.S. SERAFIM - ME

Item: 16.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 99352 - 1º Cartório - São José do Rio Preto/SP.

Descrição: PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 50,00% DA NUA PROPRIEDADE de Um prédio com frente para a Rua Pará sob o nº. 473, de tijolos e telhas, composto de cinco cômodos inclusive edícula de três cômodos nos fundos, com suas instalações,

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

dependências e benfeitorias existentes no quintal, com o seu respectivo terreno constituído pelo lote sob o nº. 05, da quadra D, medindo doze metros de frente, igual dimensão nos fundos, por trinta metros de cada lado, da frente aos fundos (12,00 x 30,00), situado no Jardim Regina Maura, bairro desta cidade e comarca de São José do Rio Preto, dividindo-se pela frente com a citada rua, de um lado com o lote 04, de outro lado com os lotes 06 e 07, e pelos fundos com Ernesto Garcia. Cadastrado na PM local sob o nº. 06275.

Proprietários: ROQUE BENEDITO PEREIRA - CPF: 019.004.228-16.

Removido: Não.

Localização: Rua Pará, nº. 473, Bairro: Jardim Regina Maura, São José do Rio Preto/SP - CEP: 15055-050.

Percentual da Penhora: 50,00%.

Avaliação da Parte Ideal: R\$ 140.000,00, em 10/10/2014.

Lance Mínimo (60%): R\$ 84.000,00.

Ônus/Observação: R.002//99.352 - Reserva de Usufruto Vitalício sobre o imóvel objeto da penhora.

AV.003/99.352 - Consta que cinquenta por cento (50%) da nua propriedade do imóvel foi indisponibilizada nos autos do processo 0001378-16.2002.4.03.6106 da 5ª Vara Federal da Subseção Judiciária de São José do Rio Preto;

AV.004/99.352 - Consta que Cinquenta por cento (50%) do imóvel descrito foi penhorado para garantia da execução de ação trabalhista (proc. 453-18.2011.5.15.0082);

AV.005/99.352 - Consta que cinquenta por cento (50%) da nua propriedade do imóvel foi indisponibilizada nos autos do processo 0088644-52.2002.4.03.6106 da 5ª Vara Federal da Subseção Judiciária de São José do Rio Preto;

AV.006/99.352 - Consta que a nua propriedade do imóvel descrito foi penhorado para garantia da execução de ação trabalhista (proc. 0001798-83.2012.5.15.0017).

Item: 16.2

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 79.950 - 1º Cartório - São José do Rio Pardo/SP.

Descrição: Um terreno constituído de parte do lote 08, da quadra 02, situado no loteamento Jardim Castelinho, bairro desta cidade e comarca de São José do Rio Preto/SP, com frente para Rua Projetada Dois onde mede 6,50 metros, por igual dimensão nos fundos onde faz divisa com o lote 11, do lado direito de quem da citada rua olha para o imóvel mede 32,00 metros e faz divisa com o lote 07, por igual dimensão do lado esquerdo onde faz divisa com parte do lote 08, encerrando uma área de 208,00 metros quadrados, distante 19,50 metros da rua Projetada Sete.

AV.002/79.950: Requereu-se a presente para constar que os proprietários construíram no terreno objeto da matrícula supra, uma casa residencial tipo popular, que recebeu o número 616 da Rua Maria Falcão Mansera, com 70,00 m² de área construída.

Proprietários: SEBASTIÃO ESTEVES SERAFIM - CPF: 020.181.248-70 e SILVIA HELENA OLIVEIRA SILVA SERAFIM - CPF: 002.792.278-25.

Removido: Não.

Localização: Rua Maria Falcão Mansera, nº. 616, Bairro: Jardim Castelinho, São José do Rio Preto/SP - CEP: 15053-410.

Avaliação Total: R\$ 150.000,00, em 03/10/2014.

Lance Mínimo (60%): R\$ 90.000,00.

Ônus/Observação: R.005/79.950: Por contrato referido no R.004, os proprietários deram em primeira e especial hipoteca o imóvel objeto desta matrícula, à Caixa Econômica Federal - CEF, com sede no setor Bancário Sul, quadra 04, lotes 03-04.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

AV.008/79.950: Consta indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula oriunda dos autos do processo 0007519-70.2010.4.03.6106, da 5ª Vara Federal da Subseção Judiciária de São José do Rio Preto.

17- Processo: 0106300-26.2006.5.15.0133 - RTOOrd - 4ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente(s): DORIVAL ALVES DOS SANTOS e LUIS FERNANDO BERROCAL

Executada(s): UNIMECO – UNIAO INDUSTRIAIS METELURGICAS DE CONSTRUCAO LTDA.; EDEVALDO RODRIGUES DA SILVA; FERNANDO SQUARIZE CHAGAS; PEDRO LUIZ BARBIERI e LUIZ CARLOS SCHIAVON

Item: 17.1

Tipo: Veículo.

Identificação: Placa: HCO-3467; Renavam: 848248520; Chassi: 9BD27801052455788.

Descrição: Caminhonete com carroceria aberta marca FIAT; modelo STRADA FIRE 1,3, cor branca, 02 lugares, 02 portas, com direção mecânica, com pintura, lataria, interior do carro e pneus, todos novos e em bom estado e motor em funcionamento.

Proprietários: LUIZ CARLOS SCHIAVON - CPF: 074.076.948-00.

Removido: Não.

Localização: Rua Olívio Boas, nº. 380, Complemento: Bloco 4, Apto 32, Bairro: Condomínio Montaltíssimo, São José do Rio Preto/SP - CEP: 13214-550.

Avaliação Total: R\$ 16.000,00, em 30/10/2014.

Lance Mínimo (60%): R\$ 9.600,00.

18- Processo: 0001050-91.2012.5.15.0133 - RTOOrd - 4ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente(s): LIDIANE CRISTINA CURCE MOREIRA PINTO

Executada(s): BELLARIO TECIDOS ATACADISTA LTDA.; CARLOS ALBERTO FABRICIO e FELICIANO FRANCISCO SABATIN

Item: 18.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 45.648 - 1º Cartório – Birigui/SP.

Descrição: Um lote de terreno sob nº. 5 (cinco) da quadra E, situado com frente para a Rua Barão do Rio Branco, esquina com a rua Olavo Bilac, no loteamento denominado Vila Jardim América, medindo e confrontando da seguinte forma: pela frente com a citada via pública mede 12,00 metros, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 30,00 metros confrontando com o prédio nº. 1.603 da Rua Barão do Rio Branco, lotes nº. 6 e 7 da quadra E, de propriedade de Marildes de Fátima Fiorotto Sanches Anhê - Espólio, do lado esquerdo mede 30,00 metros confrontando com a Rua Olavo Bilac, com a qual faz esquina e finalmente nos fundos mede 12,00 metros, confrontando com parte do prédio nº. 333 da Rua Olavo Bilac, quadra E lote 4 de propriedade de Mercantil e Construtora Perola Ltda., encerrando a área de 360,00 metros quadrados.

Sobre o imóvel foi construído um sobrado em alvenaria com área total de 576,92 metros quadrados sem averbação.

Proprietários: CARLOS ALBERTO FABRICIO - CPF: 023.390.298-80.

Removido: Não.

Localização: Rua Olavo Bilac, nº. 343, Complemento: Casa, Bairro: Centro, Birigui/SP - CEP: 16200-114.

Avaliação Total: R\$ 1.334.412,11, em 15/07/2015.

Lance Mínimo (60%): R\$ 800.647,26.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

19- Processo: 0032700-95.2008.5.15.0037 - RT - VARA DO TRABALHO DE FERNANDÓPOLIS

Exequirente(s): MARLI ALBINO TAVARES e JOSE SEBASTIAO DOS SANTOS

Executada(s): INDÚSTRIA REUNIDAS CMA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) e CM-4 PARTICIPAÇÕES LTDA.

Item: 19.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 14.059 - 1º Cartório - São José do Rio Preto/SP.

Descrição: PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 45,03% de Um terreno urbano, com a área superficial de 32.436.00 m², situado na Vila Esplanada, Bairro Boa Vista, da cidade de São José do Rio Preto, contendo como benfeitorias consistentes de três pequenas casas de tijolos, e coberta de telhas, com suas dependências e instalações, um prédio destinado à matadouro, frigorífico, também de tijolos e telhas, além de pequenas benfeitorias, e compreendido dentro das seguintes divisas e confrontações: começa no marco cravado na confluência da Rua do Rosário com o leito da Ferrovia Paulista S/A, e segue o rumo S.69°17' W, na distância de 131,41 metros até outro marco, confrontando até aqui com terreno da Ferrovia Paulista S/A, daí vira à direita e segue no rumo N.12°46' W, na distância de 24,65 metros até outro marco, daí vira à esquerda e segue no rumo S.78°36' W, na distância de 54,70 até outro marco, confrontando até aqui com quem de direito, daí vira à direita e segue no rumo N.5°22' W, na distância de 223,90 metros até outro marco, confrontando com toda essa extensão com a Rua Capitão Faustino, daí vira à direita e segue margeando a futura Avenida Marginal, ao córrego Piedade, até outro marco, daí vira à direita e segue no rumo S.21°00' W, na distância de 126,00 mts., até outro marco, confrontando até aqui com o Curtume Falavina daí seguem no rumo S.17°41' W, na distância de 104.35 mts. até o marco primordial, confrontando com a Rua do Rosário.

Proprietários: CM4 PARTICIPAÇÕES LTDA. - CNPJ: 02.082.773/0001-90.

Removido: Não.

Localização: Vila Esplanada, S/Nº, Bairro: Boa Vista, Cidade: São José do Rio Preto/SP - CEP: 15030-540.

Percentual da Penhora: 45,03%.

Avaliação da Parte Ideal: R\$ 5.515.121,07, em 02/04/2018.

Lance Mínimo (60%): R\$ 3.309.072,64.

20- Processo: 0367800-46.2005.5.15.0133 - ExFis - 4ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequirente(s): UNIÃO FEDERAL (PGFN)

Executada(s): MIX SUPERMERCADO RIO PRETO LTDA. (MASSA FALIDA); UMBERTO LOPES; ANA CRISTINA VARGAS CALDEIRA e FERNANDO CESAR GIL

Item: 20.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 1.831 - 1º Cartório – Olímpia/SP.

Descrição: Um terreno urbano, com frente para a Rua Gastão Vidigal, pela qual mede 75,20 metros, confinando pelo lado direito de quem olha da rua para o terreno, com terrenos de propriedade de Jerônima Ozoria de Jesus, medindo 66,50 metros; pelo lado esquerdo com o prolongamento da Rua Cel. Francisco Nogueira, medindo 66,60 metros, e nos fundos, com terreno de Jerônima Ozória de Jesus, medindo 73,90 metros; totalizando uma área de 4.961 metros quadrados.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Proprietários: FERNANDO CESAR GIL - CPF: 073.227.588-11.

Removido: Não.

Localização: Rua José Vieti e Vila Nova, nº. 0, Bairro: Centro, Olímpia/SP - CEP: 15400-000.

Avaliação Total: R\$ 1.300.000,00, em 16/12/2016.

Lance Mínimo (60%): R\$ 780.000,00.

Ônus/Observação: R.11/1.831 - Hipoteca em favor de Carrefour Comércio e Indústria Ltda. - CNPJ: 45.543.915/0001-81.

Item: 20.2

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 12.864 - 1º Cartório – Olímpia/SP.

Descrição: Um terreno medindo 11,00 (onze) metros pela Rua Dr. Antônio Olímpio; por 27,00 (vinte e sete) metros pela Avenida Deputado Waldemar Lopes Ferraz, confrontando com a Avenida Deputado Waldemar Lopes Ferraz, pelo lado esquerdo; pela frente com a Rua Dr. Antônio Olímpio e com Joaquim Domingues por duas faces, pelo lado direito e fundos.

Sobre o terreno há uma construção.

Proprietários: FERNANDO CESAR GIL - CPF: 073.227.588-11.

Removido: Não.

Localização: Rua Dr. Antônio Olímpio, nº. 722, Bairro: Centro, Olímpia/SP - CEP: 15400-000.

Avaliação Total: R\$ 400.000,00, em 16/12/2016.

Lance Mínimo (60%): R\$ 240.000,00.

Ônus/Observação: R.18/12.864 - Hipoteca em favor de Carrefour Comércio e Indústria Ltda. - CNPJ: 45.543.915/0001-81.

21- Processo: 0011082-24.2018.5.15.0044 - CartPrec - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente(s): MARCIO DO CARMO BARBOSA

Executada(s): CERVEJARIA MALTA LTDA.

Item: 21.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 35.590 - 2º Cartório - São José do Rio Preto/SP.

Descrição: Um terreno, constituído de parte dos lotes 5, 6 e 7 da quadra 04, medindo 22,00 metros de frente para a Avenida Major Leo Lerro, igual dimensão nos fundos, dividindo-se com a parte dos lotes 6 e 7, de um lado mede 13,00 metros e divide-se com o lote 4 e parte do lote 08, do outro lado mede 12,65 metros e divide-se com a Rua Lino Italo Braile, com a qual forma esquina.

OBSERVAÇÃO: Sobre o terreno foi edificado um imóvel comercial, sem número.

Proprietários: CERVEJARIA MALTA LTDA. - CNPJ: 44.367.522/0001-00.

Removido: Não.

Localização: Avenida Major Leo Lerro, Complemento: Esquina com a Rua Lino Italo Braile - Lotes 5, 6 e 7, Quadra 4, Bairro: Vila São Judas Tadeu, São José do Rio Preto/SP.

Avaliação Total: R\$ 320.000,00, em 08/09/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 192.000,00.

22- Processo: 0094600-43.2006.5.15.0104 - RTOrd - VARA DO TRABALHO DE

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

TANABI

Exequirente(s): GILMAR MEIRA DOS SANTOS; IVAIR DA SILVA; APARECIDO FANTASIA e UNIAO FEDERAL (PGF)

Executada(s): INDUSTRIA REUNIDAS CMA e CM-S PARTICIPACOES LTDA.

Item: 22.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 15.534 - 1º Cartório - Monte Aprazível/SP.

Descrição: Uma propriedade agrícola com área de vinte e nove hectares, trinta e dois ares e cinquenta e seis centiares (29.32.56 ha), de terras, no local denominado Fazenda Água Limpa ou Anhumas e Água Limpa e Anhumas, situada no distrito, município e comarca de Monte Aprazível, contendo três casas de tijolos, sendo duas cobertas de telhas comuns e uma coberta de telhas francesas, um curral de tábuas, coberto de telhas comuns, um curral de lascas de aroeira, um mangueirão de lascas de aroeira, com duas repartições, dois paióis, sendo um de tábuas e outro de pau-a-pique, coberto de telhas comuns, um chiqueiro de lascas de aroeira com duas repartições, coberto de telhas comuns, um pomar, 20 jabuticabeiras, mais ou menos, três quartas mais ou menos em mata, pastos, cercas de arame e outras pequenas benfeitorias, dentro do seguinte roteiro: tem início no marco MP. Do marco MP percorre-se 48,36 metros com rumo de 50°54' SE até o marco 01. Do marco 01, percorre-se 25,00 metros com rumo de 44°46'SE., até o marco 02. Do marco 02 percorre-se 24,00 metros com rumo de 36°14'SE., até o marco 03. Do marco 03 percorre-se 35,50 metros com rumo de 18°59'SE até o marco 04, confrontando-se com a Estrada Municipal. Do marco 04 percorre-se 98,00 metros com o rumo de 21°38'SE até o marco 05. Do marco 05 percorre-se 33,89 metros com rumo de 31°12'SE até o marco 06. Do marco 06 percorre-se 59,94 metros com rumo de 21°41' NE até o marco 07. Do marco 07 percorre-se 90,00 metros com rumo de 11°13' NE até o marco 08. Do marco 08 percorre-se 59,00 metros com rumo de 24°20'NE. até o marco 09. Do marco 09 percorre-se 74,00 metros com rumo de 32°28'NE até o marco 10. Do marco 10 percorre-se 102,97 metros com rumo de 77°27'NE até o marco 11. Do marco 11 percorre-se 47,50 metros com rumo de 65°55'SE. até o marco 12. Do marco 12 percorre-se 76,00 metros com rumo de 82°48'SE até o marco 13. Do marco 13 percorre-se 33,50 metros com rumo de 83°53'NE até o marco 14. Do marco 14 percorre-se 120,00 metros com rumo de 75°13'NE. até o marco 15, confrontando-se com Legário Cezas Andreta. Do marco 15 percorre-se 49,92 metros com rumo de 09°20'NE até o marco 16, confrontando-se com José Domingos Andreta e Ademar Bento Andreta. Do marco 16 percorre-se 404,00 metros com rumo de 13°13'NE até o marco D, confrontando-se com José Domingos Andreta e Ademar Bento Andreta. Do marco D. percorre-se 440,20 metros com rumo de 77°23'NW até o marco C, confrontando-se com José Domingos Andreta. Do marco C percorre-se 533,61 metros com rumo de 22°29'SW até o marco 21. Do marco 21 percorre-se 20,00 metros com rumo de 20°43'SE até o marco 22. Do marco 22 percorre-se 59,50 metros com rumo de 58°09'SW até o marco 23. Do marco 23 percorre-se 67,50 metros com rumo de 23°41'SW até o marco MP, onde teve início, confrontando-se com Eugênio Baldin.

O referido imóvel, é constituído de pastos para gado, sem nenhuma benfeitoria (todas aquelas discriminadas na matrícula, não mais existem, foram deterioradas ou demolidas), sendo a superfície formada por relevos (altos e baixos), em toda a sua extensão, contendo apenas um riacho.

Proprietários: CM4 PARTICIPAÇÕES LTDA. - CNPJ: 02.082.773/0001-90.

Removido: Não.

Localização: Fazenda Água Limpa ou Anhumas e Água Limpa e Anhumas, nº. 0, Bairro: Zona Rural, Monte Aprazível/SP - CEP: 15150-000.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Avaliação Total: R\$ 605.900,00, em 09/10/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 363.540,00.

Ônus/Observação: AV13/15.534 - Bloqueio: Juízo pela 1ª Vara Federal de Jales/SP (processo:2006.61.24.0016662).

AV.14/15.534 - Sequestro: Juízo da 1ª Vara Federal de Jales/SP - AV.15/15.534 (processo:2006.61.24.0016662).

AV. 15/15.534 - Arrolamento de Bens: Delegacia da Receita Federal do Brasil em São José do Rio Preto/SP.

AV.16/15.534: Bloqueio: pelo TRF da 3ª Região, extraído do Agravo de Instrumento (Processo 0015582-69.2010.4.03.0000/SP).

AV.17/15.534 Indisponibilidade: pela MM Juíza de Direito da Única Vara da Comarca de Campina Verde/MG, extraída dos Autos da Ação de Medida Assecuratória de Sequestro (Processo 0012104-28.2012.8.13.0111).

AV.18/15.534 - Penhora 100% exequente Fazenda Nacional (Processo 62/2012 - Primeiro Ofício Judicial da Comarca de Monte Aprazível).

AV.19/15.534 - Penhora 100% exequente Fazenda Nacional (Processo 64/2012 - primeiro Ofício Judicial da Comarca de Monte Aprazível).

AV.20/15.534 - Penhora 100% exequente Fazenda Nacional (Processo 00073366120098260189 – Setor de Execução Fiscal da Comarca de Fernandópolis/SP).

AV.21/15.534 - Penhora 100% exequente Fazenda Nacional, extraído dos autos da Ação de Execução Fiscal (Processo0073366120098260189 - 453/2009) Setor de Execução Fiscal de Fernandópolis/SP.

AV. 22/15.534 - Penhora - 100% pela Vara do Trabalho de Tanabi (0094600-43.2006.5.15.0104).

Há Embargos de Terceiros interpostos por Gemoaldo Orpinelli Filho (Processo 0011302-70.2017.5.15.0104 - Vara do Trabalho de Tanabi/SP).

Processo de Aquisição - 2ª Vara - Foro de Monte Aprazível (processo 1001249-02.2018.8.26.0369).

| |
|--|
| 23- Processo: 0011269-51.2016.5.15.0028 - CartPrec - 1ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA |
|--|

Exequente(s): CICERA MORAES BENTO DA COSTA

Executada(s): JOSE RICARDO NOVELLI

Item: 23.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 8.584 - 2º Cartório – Catanduva/SP.

Descrição: PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 50,00% DA NUA PROPRIEDADE de Uma casa situada à Rua Petrópolis, nº. 47, do Bairro São Francisco, nesta cidade e seu respectivo terreno que mede 8 m de frente por 20 m da frente aos fundos. Cadastrado na Prefeitura de Catanduva sob nº. 711322023401001.

Proprietários: JOSE RICARDO NOVELLI - CPF: 082.949.268-25.

Removido: Não.

Localização: Rua Petrópolis, nº. 47, Bairro: São Francisco, Catanduva/SP - CEP: 15806-010.

Percentual da Penhora: 50,00%.

Avaliação da Parte Ideal: R\$ 100.000,00, em 20/08/2016.

Lance Mínimo (60%): R\$ 60.000,00.

Ônus/Observação: Coproprietária: Climéia Margareth Novelli.

Conforme R2.8584 há usufruto vitalício em nome de José Novelli e sua esposa Dalva Cecília Demonico Novelli.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Penhoras anteriores:

R3.8584 - Processo nº. 0207/1997-1 - 1ª Vara do Trabalho de Catanduva.

AV 5.8584 - Processo nº. 1238/2007-070-15-00-6 Cpex - 2ª Vara do Trabalho de Catanduva.

Av 7.8584 - Processo nº. 132.01.1999.004071-6/000000-000, nº. ordem 5/1999 - 1ª Vara Cível de Catanduva.

Av 8.8584 - Processo nº. 0003153-95.2012.5.15.0028 - 1ª Vara Trabalho de Catanduva. Indisponibilidade.

Av6.8584 - Processo nº. 132.01.2004.015889-1, nº. De ordem 18147/2004 - SAF de Catanduva.

Há débitos municipais pendentes IPTU/TSU - R\$ 11.807,87 em 11/09/2017.

24- Processo: 0011134-80.2014.5.15.0037 - RTOrd - VARA DO TRABALHO DE FERNANDÓPOLIS

Exequirente(s): AURORA FERREIRA; VALMIR CESAR MORAES e LUIZ MARCOS POLONI

Executada(s): ELETRO TRANSFORMER - REFORMADORA E COMERCIO DE TRANSFORMADORES LTDA. - EPP; SAKAE SHIRAIISHI MORIBE e AKIRA MORIBE

Item: 24.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 22.133 - 1º Cartório – Fernandópolis/SP.

Descrição: Um terreno situado à Rua Doze, esquina com a Avenida Jesus Torrecilha, constante dos lotes 6, 7, 8 e 9, da quadra 24 do Jardim Ipanema, desta cidade, medindo 30 x 48, totalizando 1.440 m², constando a construção de um prédio industrial com área de 716,14 m², da Rua Doze, subordinado ao nº. 59.

Proprietários: ELETRO TRANSFORMER - REFORMADORA E COMERCIO DE TRANSFORMADORES LTDA. - EPP - CNPJ: 52.463.395/0001-62.

Removido: Não.

Localização: Rua Doze, nº. 59, Complemento: esquina com Avenida Jesus Torrecilha, Bairro: Jardim Ipanema, Fernandópolis/SP - CEP: 15600-000.

Avaliação Total: R\$ 400.000,00, em 14/12/2016.

Lance Mínimo (60%): R\$ 240.000,00.

25- Processo: 0081100-02.2009.5.15.0104 - RTOrd - VARA DO TRABALHO DE TANABI

Exequirente(s): JANAINA LUCIA PEREIRA COSTA

Executada(s): TERESINHA YOSSEF ZAHR – ME e TERESINHA YOUSSEF ZAHR

Item: 25.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 48.023 - 1º Cartório - São José do Rio Preto/SP.

Descrição: Um terreno medindo 29,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 33,00 metros de cada lado, da frente aos fundos (29,00 x 33,000), constituído de parte das datas sob letras H e F, do quarteirão nº. 86, foreiro ao Patrimônio Municipal, situado no bairro Boa Vista, distrito, município e comarca de São José do Rio Preto/SP., dividindo-se o terreno pela frente com a Rua Boa Vista, do lado esquerdo com a Rua Prudente de Moraes, com a qual forma esquina, do lado direito com Antônio Valverde e pelos fundos com Cláudio Sérgio Lopes.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Observações: Atualmente não existem benfeitorias sobre o terreno. O prédio descrito na referida matrícula, com frente para a Rua Prudente de Moraes, sob nº. 2538, esquina da Rua Boa Vista, nº. 403, construído de tijolos e coberto de telhas - FOI DEMOLIDO.

Proprietários: TERESINHA YOUSSEF ZAHR - CPF: 836.331.388-20.

Removido: Não.

Localização: Rua Prudente de Moraes, nº. 2538, São José do Rio Preto/SP.

Avaliação Total: R\$ 750.000,00, em 20/06/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 450.000,00.

Ônus/Observação: R. 007, consta que Teresinha Youssef Zahr, vendeu o imóvel para BMM Participação e Administração de Bens Móveis e Imóveis LTDA., em 05 de janeiro de 2010.

Av.008 - Por Ofício expedido pela Vara do Trabalho de Ubatuba/SP, em 03 de agosto de 2016, nos autos de Reclamação Trabalhista (Proc. nº. 0088500-30.2007.5.15.0139), consta que a alienação objeto do registro nº. 007 foi declarado ineficaz, porque praticado em fraude à execução.

Av.009 Certidão expedida pela Vara do Trabalho de Tanabi em 21 de junho de 2017, nos autos da execução trabalhista, processo 0081100-02.2009.5.15.0104, consta que o imóvel objeto da matrícula foi penhorado para garantia da execução.

Av.010 Certidão expedida pela Vara do Trabalho de Ubatuba/SP em 21 de junho de 2017, nos autos da execução trabalhista, processo 0088500-30.2007.5.15.0139, consta que o imóvel objeto da matrícula foi penhorado para garantia da execução.

26- Processo: 0227100-47.2003.5.15.0082 - RTOOrd - 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente(s): FERNANDA APARECIDA FERREIRA e ESMERALDO MARTINS DOS SANTOS

Executada(s): AUTO POSTO VITORIA RIO PRETO LTDA.; VILSON GOMES DA SILVA; ELISEU CESAR DE AZEVEDO e JAILSON PEREIRA DA SILVA

Item: 26.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 50 - 2º Cartório – Limeira/SP.

Descrição: Imóvel composto por três barracões em alvenaria, telhado com estrutura de madeira, telhas francesas e piso cerâmico rústico, em regular estado de conservação, bem como por um pequeno imóvel residencial aparentemente em processo de demolição e sem cobertura, em péssimo estado de conservação. Segundo fichas imobiliárias da Prefeitura Municipal de Limeira, o terreno possui aproximadamente 666,000 metros quadrados e tem aproximadamente 643,42 metros quadrados de área construída.

Proprietários: VILSON GOMES DA SILVA - CPF: 277.098.448-98.

Removido: Não.

Localização: Rua São João, nº. 238 e 248, Complemento: esquina com Rua João Kuhl Filho, Bairro: Vila São João, Limeira/SP - CEP: 13480-740.

Avaliação Total: R\$ 980.000,00, em 17/05/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 588.000,00.

27- Processo: 0000369-12.2014.5.15.0082 - RTOOrd - 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente(s): LUANI MACIEL DA SILVA JUSTINO

Executada(s): URSULA ARETUZA M. MARINO MAIA – ME e URSULA ARETUZA MENEZES MARINO MAIA

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Item: 27.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 59.747 - 2º Cartório - São José do Rio Preto/SP.

Descrição: O imóvel situado na Rua João Carlos Gonçalves, nº. 305, Jardim Primavera, nesta cidade, objeto da matrícula nº. 59.747-2 do CRI local, constituído pelo terreno urbano com a área superficial de 5.982,79 m² e quatro casas residenciais de padrão simples, além de barracões, totalizando a área construída de 1.400,00 m², conforme consta no Cadastro Municipal local.

O imóvel situado na Rua João Carlos Gonçalves, nº. 305, Jardim Primavera, nesta cidade, objeto da matrícula nº. 59.747-2 do CRI local, constituído pelo terreno urbano com a área superficial de 5.982,79 m² e quatro casas residenciais de padrão simples, além de barracões, totalizando a área construída de 1.400,00m², conforme consta no Cadastro Municipal local.

Proprietários: URSULA ARETUZA MENEZES MARINO MAIA - CPF: 250.228.388-42.

Removido: Não.

Localização: Rua João Carlos Gonçalves, nº. 305, Complemento: Jardim Primavera, São José do Rio Preto/SP - CEP: 15061-510.

Avaliação Total: R\$ 3.000.000,00, em 11/04/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 1.800.000,00.

Ônus/Observação: Sobre o imóvel pesam outras penhoras.

Item: 27.2

Tipo: Veículo.

Identificação: Placa: ENJ-5469; Renavam: 200257870; Chassi: 10863630000143.

Descrição: 01 Veículo VW/KOMBI/MIS/CAMIONETA, 9L/1390CC, ano/modelo 2010, FLEX, 09 lugares, câmbio mecânico, travas e vidros manuais, apresentando o seguinte estado de conservação: pintura, lataria, bancos (em couro sintético), tudo em muito bom estado. No interior do veículo, o rádio não está instalado no painel, e na porta do motorista também está faltando o alto-falante. Os pneus estão em estado regular e o interior do carro encontra-se em bom estado de conservação.

Proprietários: URSULA ARETUZA MENEZES MARINO MAIA - CPF: 250.228.388-42.

Removido: Não.

Localização: Rua João Carlos Gonçalves, nº. 305, Bairro: Jardim Yolanda, São José do Rio Preto/SP - CEP: 15061-510.

Avaliação Total: R\$ 23.000,00, em 20/09/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 13.800,00.

| |
|--|
| 28- Processo: 000059-76.2013.5.15.0070 - RTOrd - 2ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA |
|--|

Exequente(s): MARCIANO RODRIGUES DOS SANTOS

Executada(s): PROFER – FORJARIA E USINAGEM LTDA – EPP; MARIA JOSE NAVE FUENTES e MARILI ANTONIETA CALZAVARA THOME

Item: 28.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 26.899 - 1º Cartório – Catanduva/SP.

Descrição: Um lote de terreno sob nº. 09 da quadra 46, situado no loteamento denominado Conjunto Polo Industrial e Comercial Prof. Giordano Mestrinelli, nesta cidade e comarca de Catanduva/SP, com 500 metros quadrados, e que mede dez metros de frente por cinquenta metros da frente aos fundos, confrontando pela frente com a Rua

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Quinze (atual Rua João Chimello), de um lado com o lote 8, de outro lado com o lote 10, e nos fundos com parte do lote 6 (sito à Rua Paulo Lourenço Figueiredo, nº. 126).

Registrado na matrícula nº. 26.899 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Catanduva/SP, cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº. 62.16.93.0435.0000.

Observações: O terreno não tem construções, o fundo do mesmo está ligado ao terreno da Rua Paulo Lourenço Figueiredo, nº. 126, que na verdade localiza-se nos números 283 e 323, pois está do lado ímpar da via.

Proprietários: PROFER - FORJARIA E USINAGEM LTDA. - EPP - CNPJ: 07.147.518/0001-00.

Removido: Não.

Localização: Rua João Chimello, Lote 09, Quadra 46, S/Nº., Bairro: Conj. Polo Ind. e Com. Giordano Mestrinelli, Catanduva/SP - CEP: 15803-270.

Avaliação Total: R\$ 250.000,00, em 16/05/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 150.000,00.

29- Processo: 0083700-20.1999.5.15.0080 - RTOrd - VARA DO TRABALHO DE JALES

Exequirente(s): JOSE ESTEVAO SENA

Executada(s): CONTINENTAL – SP – CONSTRUTORA E SERVICOS LTDA. - ME; SIEGFRIES KARG e DIRCE SILVEIRA FRANCO KARG

Item: 29.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 92.490 - 1º Cartório – Bauru/SP.

Descrição: 01 prédio residencial, de alvenaria, coberto de telhas, subordinado ao número 10-45, da Rua Vivaldo Guimarães, Vila Samaritana, Bauru/SP, correspondente ao Lote T. da quadra H, medindo 13,00 metros de frente e de fundos, por 37,50 metros de cada lado, confrontando na frente com a Rua Vivaldo Guimarães; de um lado com o lote U; de outro com o lote S; e nos fundos com os lotes D e O. Imóvel devidamente matriculado sob número 92.490 no 1º Cartório de Registros de Imóveis e Anexos de Bauru/SP. OBSERVAÇÃO: Conforme informações obtidas no site da Prefeitura Municipal de Bauru, a área possui 336,38 m² de construção.

Proprietários: SIEGFRIED KARG - CPF: 134.217.608-10 e DIRCE SILVEIRA FRANCO KARG - CPF: 797.327.988-15.

Removido: Não.

Localização: Rua Vivaldo Guimarães, nº. 10-45, Bairro: Vila Samaritana, Bauru/SP - CEP: 17014-510.

Avaliação Total: R\$ 992.500,00, em 07/08/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 595.500,00.

30- Processo: 0012172-28.2017.5.15.0133 - CartPrec - 4ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequirente(s): MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

Executada(s): WAGNER CANHEDO AZEVEDO

Item: 30.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 85.952 - 2º Cartório - São José do Rio Preto/SP.

Descrição: Prédio situado na Rua das Hortências, nº. 111 HC-1, fundos, no Jardim dos Seixas, bairro desta cidade e seu respectivo terreno, constituído de parte do lote 05, da quadra J, medindo 13,00 metros de frente, confrontando com parte do lote 05; 13,50 metros nos fundos, confrontando com o lote 20; 11 metros de um lado, confrontando com

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

João Arid e 15,00 metros do outro lado, confrontando com Wagner Canhedo Azevedo. Cadastrado na PM sob nº. 302342000, com 177,07 m² de construção.

Proprietários: WAGNER CANHEDO AZEVEDO - CNPJ: 26.989.715/0001-02.

Removido: Não.

Localização: Rua das Hortensias, nº. 111, Bairro: Jardim dos Seixas, São José do Rio Preto/SP - CEP: 15061-080.

Avaliação Total: R\$ 150.000,00, em 03/05/2018.

Lance Mínimo: R\$ 150.000,00.

Ônus/Observação: AV.2/85.952 - Indisponibilidade, conforme Ofício nº. 443/2.005, da 14ª Vara do Trabalho de São Paulo.

AV.4/85.952 - Penhora de 50% do imóvel no proc. 003.94.204332-9 (494/94), do 3º Ofício Cível do Foro Regional III, Jabaquara e Saúde de São Paulo.

AV.5/85.952 - Penhora no proc. 0000277-90.2010 - CPE - 2ª Vara do Trabalho São Paulo.

AV.7/85.952 - Indisponibilidade na determinação judicial nº. 2258/2012, da 4ª Vara Cível de Brasília.

AV.8/85.952 - Penhora na Carta Precatória 0099100-09.2009 - 1ª Vara do Trabalho de Brasília, extraído do proc. 0000564-66.2012 - 1ª Vara do Trabalho desta cidade.

AV.9/85.952 - Penhora no proc. 0000564-66.2012.5.15.0017 - 4ª Vara do Trabalho desta cidade.

AV.10/85.952 - Penhora no proc. 01312000520065020014 no Juízo Auxiliar de Execução VASP – São Paulo.

AV.12/85.952 - Penhora no proc. da 4ª Vara do Trabalho de São Paulo nº. 169.80.2013.

AV.13/85.952 - Penhora no proc. da 3ª Vara do Trabalho desta cidade nº. 0011139-64.2014.5.15.0082.

AV.14/85.952 - Penhora na 2ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR no proc. 04573-2006.892-09.00-0 (0457300-11.2006.5.09.892).

AV.15/85.952 - Indisponibilidade - proc. 0050700832005520014 da Central de Indisponibilidade do TRT 2ª Região.

R.16/85.952 - Hipoteca Judicial - 4ª Vara Cível de Brasília/DF no proc. 16215/93.

AV.17/85.952 - Penhora da 1ª Vara do Trabalho de São Paulo no proc. 22-2014-77.

AV.18/85.952 - Arrecadação do imóvel desta matrícula - proc. 0070520-25.2013.8.26.0100, na 1ª Vara de Falências de São Paulo.

AV.19/85.952 - Penhora - 1ª Vara do Trabalho de São Paulo no proc. 0011116-2220145150017.

AV.20/85.952 - Indisponibilidade no proc. 0038920119650904 da 3ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR.

AV.21/85.952 - Indisponibilidade no proc. 008212002670090007 da 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR.

AV.22/85.952 - Indisponibilidade no proc. 004632005670090005 da 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR.

AV.23/85.952 - Indisponibilidade no proc. 004762005670090004 da 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR.

AV.24/85.952 - Indisponibilidade no proc. 004752005670090000 da 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR.

AV.25/85.952 - Indisponibilidade no proc. 004732005670090000 da 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR.

AV.26/85.952 - Indisponibilidade no proc. 003802005670090006 da 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR.

AV.27/85.952 - Indisponibilidade no proc. 003772005670090002 da 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

AV.28/85.952 - Indisponibilidade no proc. 003722005670090000 da 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR.

AV.29/85.952 - Indisponibilidade no proc. 003532003670090001 da 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR.

AV.30/85.952 - Indisponibilidade no proc. 234692000016090001 da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR.

AV.31/85.952 - Indisponibilidade no proc. 060292006892090003 do TRT da 9ª Região - comarca de São José dos Pinhais/PR.

AV.32/85.952 - Indisponibilidade no proc. 006152001670090006 da 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR.

AV.33/85.952 - Indisponibilidade no proc. 013092000670090006 da 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR.

AV.34/85.952 - Indisponibilidade no proc. 024972000670090000 da 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR.

AV.35/85.952 - Indisponibilidade no proc. 023192000670090009 da 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR.

AV.36/85.952 - Indisponibilidade no proc. 514272005670090000 da 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais/PR.

AV.37/85.952 - Indisponibilidade no proc. 00019441120115100014 da 14ª Vara do Trabalho de Brasília/DF.

AV.38/85.952 - Indisponibilidade no proc. 00591005220095100102 da 2ª Vara do Trabalho de Taguatinga/DF.

AV.39/85.952 - Indisponibilidade no proc. 029242006892090009 do TRT da 9ª Região comarca de São José dos Pinhais/PR.

AV.40/85.952 - Penhora no proc. 5072005 do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo.

O lance mínimo não poderá ser inferior ao valor da avaliação.

31- Processo: 0000398-40.2013.5.15.0133 - RTSum - 4ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequirente(s): RITA DE CASSIA REGATIERI PASSARELLI

Executada(s): JORGE CESAR RENESTO; ANTONIO CARLOS PONDIAN e A. C. PONDIAN - ME

Item: 31.1

Tipo: Máquina/Equipamento.

Descrição: Uma prensa hidráulica de pneus remold, capacidade 4 pneus, 30 toneladas, marca RVA, sem plaqueta de identificação, com motor de 10 cavalos, cor azul-esverdeado, em condições normais de uso.

Proprietários: A. C. PONDIAN ME - CNPJ: 25.035.305/0001-60.

Removido: Não.

Localização: Avenida Nossa Senhora da Paz, nº. 50, Bairro: Jardim Alto Alegre, São José do Rio Preto/SP.

Avaliação Total: R\$ 40.000,00, em 07/08/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 24.000,00.

32- Processo: 0011435-59.2016.5.15.0133 - RTSum - 4ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequirente(s): WILLIAM HENRIQUE RAYMUNDO

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Executada(s): J Q GREVY PRESTACAO DE SERVICOS – ME e JULIANO QUINTERO GREVY

Item: 32.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 75.669 - 1º Cartório - São José do Rio Preto/SP.

Descrição: Nua propriedade do terreno com área de 234,00 m² (18,70 x 12,50); área construída: 336,46m²; conforme certidão do valor venal emitida pela Prefeitura Municipal. Observações: Trata-se de imóvel composto por uma residência tipo sobrado com entrada pela Rua Paulino Gonçalves de Souza, nº.1263, e dois salões comerciais com frente para a Rua Antônio Scamardi Júnior, números 793 e 803, no Jardim Residencial Vetorasso, nesta cidade; padrão simples, em bom estado.

Proprietários: JULIANO QUINTERO GREVY - CPF: 286.318.188-28.

Removido: Não.

Localização: Rua Antônio Scamardi Junior, nº. 803/793, Complemento: esquina com a Rua Paulino Gonçalves de Souza, nº. 1263, Bairro: Jardim Vetorasso, São José do Rio Preto/SP.

Avaliação Total: R\$ 490.000,00, em 18/12/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 294.000,00.

Ônus/Observação: R.002/75.669 - Consta Usufruto Vitalício sobre o imóvel objeto desta matrícula, a favor de Aldemir Antonio Grevy, RG 10.278.346-SSP/SP e CIC 888.642.868/53 e sua mulher Rosângela Mafalda Quintero Grevy, RG 14.728.449-SSP/SP e CPF 034.334.058/59, enquanto os mesmos viverem.

| |
|--|
| 33- Processo: 0010900-14.2016.5.15.0107 - RTOrd - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA |
|--|

Exequente(s): JOAO CARLOS ALVES FERREIRA

Executada(s): ALUISIO APARECIDO LOUZADA

Item: 33.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 24.508 - 1º Cartório – Olímpia/SP.

Descrição: Imóvel: Um terreno (...) constituído de parte do lote nº. 11, da quadra nº. 07, no Jardim Santa Efigênia, Olímpia/SP, medindo e confrontando da seguinte forma: frente para a Rua Coronel Joaquim Antônio Pereira, com 4,97 metros; entre a Rua Joaquim Antônio Pereira e a Avenida do Folclore, em curva 13,74 metros; pelo lado direito, confrontando com parte do lote nº. 12, medindo 14,57 metros; pelo lado esquerdo, confrontando com a Avenida do Folclore, com a qual faz esquina, medindo 6,00 metros; e, nos fundos, confrontando com o remanescente do lote nº. 11, medindo 14,50 metros, encerrando área de 185,60 metros quadrados.

Sobre o terreno acima construiu-se prédio de padrão modesto, feito de tijolos, coberto com telhas.

Proprietários: ALUISIO APARECIDO LOUZADA - CPF: 042.645.628-99.

Removido: Não.

Localização: Parte do lote nº. 11, da quadra nº. 07, Bairro: Jardim Santa Efigênia, Olímpia/SP - CEP: 15400-000.

Avaliação Total: R\$ 220.000,00, em 25/08/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 132.000,00.

| |
|--|
| 34- Processo: 0011386-80.2016.5.15.0080 - RTOrd - VARA DO TRABALHO DE JALES |
|--|

Exequente(s): MACSUEL DE OLIVEIRA FERREIRA

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Executada(s): ANTONIO DE SOUZA QUITANDA - ME

Item: 34.1.

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 772 - 1º Cartório – Auriflamma/SP.

Descrição: Um imóvel rural, com área de 0,8060 (oitenta ares e sessenta centiares), denominado “Chácara Primavera”, com as seguintes medidas e confrontações, conforme averbação Av-5-772, de 18.07.1989: uma face com a Rodovia Feliciano Salles Cunha, medindo 62,00 metros; outra face com a antiga estrada municipal que liga Auriflamma à Rodovia Feliciano Salles da Cunha, medindo 165,00 metros; outra face dividindo com Izabel Galdeano Prates (anteriormente Durvalino Rodrigues Costa ou sucessores), com 90,00 metros, até a propriedade de Elizio Ivo (anteriormente José Ivo), daí vira à direita e dividindo com este mede 41,00 metros e, virando à esquerda, ainda dividindo com Elizio Ivo (anteriormente José Ivo), medindo 46,00 metros até a rodovia referida. Foi edificado um prédio residencial, comportando cinco cômodos, de padrão bem simples.

Proprietários: ANTONIO DE SOUZA, ESPÓLIO DE - N/P INVENTARIANTE SANDRA SORAIA DE SOUZA - CPF: 193.577.378-04.

Removido: Não.

Localização: Rodovia Feliciano Salles Cunha, nº. 0, Bairro: Zona Rural, Auriflamma/SP - CEP: 15750-000.

Avaliação Total: R\$ 150.000,00, em 11/10/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 90.000,00.

| |
|---|
| 35- Processo: 0010598-31.2014.5.15.0082 - RTOrd - 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO |
|---|

Exequente(s): JOSE DONIZETE SGUBIN; VALMIR DA SILVA PEDROSA; CARLOS BERNARDO DA MOTA; MARCOS ELIAS DOS SANTOS; AMAURI LOPES LOURENCO e FABIO ROBERTO DO AMARAL

Executada(s): CASO CONSTRUTORA LTDA.; JOSE SIDNEI TOLENTINO MARQUES e YOSHITAKA FUGII

Item: 35.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 68.209 - 1º Cartório - São José do Rio Preto/SP.

Descrição: O terreno constituído pelo lote 47, da quadra 13, situado no loteamento Distrito Industrial Dr. Carlos de Arnaldo e Silva, bairro desta cidade e comarca de São José do Rio Preto, medindo 10,00 metros de frente e fundos, por 50,00 metros de cada lado da frente aos fundos, encerrando a área de 500,00 m², descrito na matrícula 68.209, do 1º Cartório de Registro de Imóveis de São José do Rio Preto.

Proprietários: CASO CONSTRUTORA LTDA. - CNPJ: 57.680.720/0001-62.

Removido: Não.

Localização: Rua José Bifano, Q.13 / L.47, Bairro: Distrito Industrial Dr. Carlos Arnaldo e Silva, São José do Rio Preto/SP - CEP: 15052-745.

Avaliação Total: R\$ 250.000,00, em 23/10/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 150.000,00.

Item: 35.2

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 68.210 - 1º Cartório - São José do Rio Preto/SP.

Descrição: O terreno constituído pelo lote 48, da quadra 13, situado no loteamento Distrito Industrial Dr. Carlos de Arnaldo e Silva, bairro desta cidade e comarca de São José do Rio Preto, medindo 10,00 metros de frente e fundos, por 50,00 metros de cada

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

lado da frente aos fundos, encerrando a área de 500,00 m², descrito na matrícula 68.210, do 1º Cartório de Registro de Imóveis de São José do Rio Preto.

Proprietários: CASO CONSTRUTORA LTDA. - CNPJ: 57.680.720/0001-62.

Removido: Não.

Localização: Rua José Bifano, Q.13 / L.48, Bairro: Distrito Industrial Dr. Carlos Arnaldo e Silva, São José do Rio Preto/SP - CEP: 15052-745.

Avaliação Total: R\$ 250.000,00, em 23/10/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 150.000,00.

| |
|---|
| 36- Processo: 0010776-74.2015.5.15.0104 - RTOrd - VARA DO TRABALHO DE TANABI |
|---|

Exequirente(s): TATIANI NAIR FELTRIN

Executada(s): E FERREIRA DA SILVA – VESTUÁRIO – ME e ELDER FERREIRA DA SILVA

Item: 36.1

Tipo: Máquina/Equipamento

Descrição: 1) Móveis e Eletrodomésticos:

- a) Balcão de Atendimento em madeira MDF, cor branca, com prateleira aberta de 4 divisões e duas gavetas, em regular estado de conservação, (uma peça);
- b) Prateleira aberta de madeira, medido aproximadamente 3 metros de comprimento, contendo 4 divisões, em bom estado de conservação, (duas peças);
- c) Provador de roupa de parede, suporte de metal em formato de “U”, com cortina de tecido, na cor vermelha, em regular estado de conservação, (duas peças);
- d) Display (mostrador), contendo 3 cestos expositores aramados, em bom estado de conservação, (uma peça);
- e) Cesto expositor aramado, com suporte em metal, em bom estado de conservação, (duas peças);
- f) Estante em tela aramada, contendo 16 divisões, em bom estado de conservação, (uma peça);
- g) Estante em vidro temperado, contendo 9 divisões, em bom estado de conservação, (uma peça);
- h) Expositor para chinelo e diversos, contendo 4 ganchos, em bom estado de conservação, (duas peças);
- i) Expositor “porta óculos”, tamanho pequeno, em bom estado de conservação, (uma peça);
- j) Puff (banquinho) cor laranja, em bom estado de conservação, (uma peça);
- l) Arara “para roupas” de parede, reta simples, cor preta, medindo aproximadamente 1,20 m, em bom estado de conservação, (sete peças);
- m) Arara “para roupas” de parede, com prateleira de tela aramada e pingente, cor preta, medindo aproximadamente 1,20 m, em bom estado de conservação, (doze peças);
- n) Arara “para roupas” de parede, inclinada, em bom estado de conservação, (quatro peças);
- o) Arara “para roupas” de chão, modelo suástica, formato quadrada, cor preta, em bom estado de conservação, (seis peças);
- p) cabide de plásticos, cor preta, em regular estado de conservação, (duas mil "2.000" peças);
- q) Aplicador de etiquetas, em bom estado de conservação, (uma peça);
- r) Refrigerador marca Consul - Contest 28, cor bege, em péssimo estado de conservação e funcionamento, (uma peça);

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

- s) Ventilador de parede, Tufão - Loren Sid, 3 pás, em regular estado de conservação e funcionamento,(duas peças);
- t) Ventilador de parede, Tufão - Loren Sid, 3 pás, quebrados, em regular estado de conservação, (duas peças).

Manequins diversos:

- a) Manequim “busto”, em regular estado de conservação, (dezoito peças);
- b) Manequim “infantil”, em regular estado de conservação, (duas peças);
- c) Manequim “feminino”, em regular estado de conservação, (duas peças);
- d) Manequim “masculino”, em regular estado de conservação, (uma peça).

2) Roupas, objetos e acessórios.

Linha feminina:

- a) Vestidos modelos diversos (vinte e uma peças);
- b) Blusas modelos diversas (cento e quarenta peças);
- c) Saias modelos diversos (cinquenta e três peças);
- d) Calças modelos diversos (quinze peças);
- e) Bermudas modelos diversos (quinze peças);
- f) Camisetas (seis peças);
- g) Pijamas completos (sete peças);
- h) Shorts de pijamas (seis peças);
- i) Meia-calça (duas peças);
- j) Luvas (quatorze peças);
- l) Toucas (vinte e uma peças);
- m) Calcinhas (quatro peças);
- n) Macacão de academia (uma peça);
- o) Cintos modelos diversos (dezesesseis peças);
- p) Rasteirinhas e Sapatilhas (nove pares),
- q) Bolsas modelos diversos (onze peças).

Total de peças: 341 (trezentos e quarenta e uma).

Linha Masculina:

- a) Calças (oito peças);
- b) Camisa (uma peças);
- c) Bermudas (duas peças);
- d) Cuecas (três peças);
- e) Conjunto de roupa de time (camiseta e calção (cinco peças),
- f) Meia (uma peças).

Total de peças: 20 (vinte).

Linha Infantil:

- a) Camisetas modelos diversos (dez peças);
- b) Bermudas modelos diversos (cinco peças);
- c) Conjunto diversos (Camiseta e Bermuda) (oito peças);
- d) Vestido (uma peça);
- e) Meias modelos diversos (dez pares);
- f) Bonés (duas peças);
- g) Cuecas (oito peças);
- h) Rasteirinha de plásticos (dois pares);
- i) Tênis (seis pares).

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Total de peças: 52 (cinquenta e duas):

- a) Óculos modelos diversos (vinte e cinco peças);
- b) Relógios modelos diversos (vinte e cinco peças);
- c) Perfume (um frasco);

Total de peças: 51.

Proprietários: E FERREIRA DA SILVA - VESTUARIO – ME - CNPJ: 16.422.129/0001-28 e ELDER FERREIRA DA SILVA - CPF: 527.234.101-53.

Removido: Sim.

Localização: Rua Maria Paulista, nº. 02, Complemento: Casa F, Bairro: Centro, Tanabi/SP - CEP: 15170-000.

Avaliação Total: R\$ 11.954,00, em 16/10/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 7.172,40.

37- Processo: 0013103-60.2016.5.15.0070 - RTOOrd - 2ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente(s): VALTAIR MARETTI

Executada(s): SONIA APARECIDA DE FREITAS AZEVEDO MARCENARIA – ME; JMAG SERVICOS DE MONTAGENS EIRELI – EPP e ORNATUS MONTAGEM DE MOVEIS LTDA - ME

Item: 37.1

Tipo: Máquina/Equipamento

Identificação: Nº. de Série: kk107678.

Descrição: 01 máquina coladeira de borda, marca Minimax, ano 2011.ECOLOGE MARCENARIA LTDA. - ME

CNPJ: 24.365.246/0001-25

Proprietários: ECOLOGE MARCENARIA LTDA. - ME - CNPJ: 24.365.246/0001-25.

Removido: Não.

Localização: Rua Martinópolis, nº. 1024, Bairro: Jardim Del Rey, Catanduva/SP - CEP: 15802-040.

Avaliação Total: R\$ 13.000,00, em 16/11/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 7.800,00.

Item: 37.2

Tipo: Máquina/Equipamento.

Identificação: Nº de Série: br1101128 (2).

Descrição: 01 máquina seccionadora Tecmatic modelo FIT 29, ano 2012.

Proprietários: ECOLOGE MARCENARIA LTDA. - ME - CNPJ: 24.365.246/0001-25.

Removido: Não.

Localização: Rua Martinópolis, nº. 1024, Bairro: Jardim Del Rey, Catanduva/SP - CEP: 15802-040.

Avaliação Total: R\$ 25.000,00, em 16/11/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 15.000,00.

38- Processo: 0001149-51.2013.5.15.0028 - RTOOrd - 1ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente(s): GLADSTON BISTAFA

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Executada(s): JULIANA CASSONI PAVANI – EPP; JULIANA CASSONI PAVANI VILELA; TANIA CRISTINA CASSONI PAVANI – ME; PAULO SERGIO PAVANI – ME; TANIA CRISTINA CASSONI PAVANI e PAULO SERGIO PAVANI

Item: 38.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 2.198 - 2º Cartório – Catanduva/SP.

Descrição: Uma propriedade agrícola denominada “Sítio Santa Maria”, encravada na Fazenda “Barra da Onça” ou “Pintos”, neste distrito, município e comarca de Catanduva, com a área superficial de 14,21,86 ha, de terras de primeira categoria, contendo atualmente 4000 cafeeiros, 2 (duas) casas de tijolos cobertas de telhas, 1 (uma) tulha de tijolos e coberta de telhas, 1 (um) paiol de madeira e telhas, 1 (um) pequeno terreno ladrilhado e menores benfeitorias, dentro dos seguintes limites e confrontações: " começa num marco cravado à margem direita do Córrego Águas Claras, no ponto onde divide com Ana Maximiano dos Santos e seu marido e daí segue dividindo com estes nos rumos e distâncias de N.32º15'W. 955 metros, N.50º e 47 metros, N.35ºW. até encontrar a divisa dos herdeiros de Antônio Canal e daí, virando à direita, segue dividindo com estes no rumo N.52ºE., na distância de 60 metros até encontrar terras pertencentes à Francisco Martins e sua mulher, ou sucessores, e daí segue dividindo com estes rumo de S.35ºE. 545 metros, S.31º15'E., até o Córrego Águas Claras e daí virando à direita, segue finalmente por este acima, até o ponto de partida. Cadastrado no INCRA sob número 611.034.000.353.

Proprietários: TANIA CRISTINA CASSONI PAVANI - CPF: 059.281.678-81 e PAULO SERGIO PAVANI - CPF: 112.271.078-03.

Removido: Não.

Localização: Sítio Santa Maria, Catanduva/SP - CEP: 15800-001.

Avaliação Total: R\$ 587.190,00, em 16/11/2017.

Lance Mínimo (60%): R\$ 352.314,00.

Ônus/Observação: Hipotecas:

R.13/2.198 - Hipoteca cedular de 1º grau em favor do Banco do Estado de São Paulo S/A, agência de Catanduva;

R.14/2.198 - Hipoteca cedular de 2º grau em favor do Banco do Estado de São Paulo S/A, agência de Catanduva.

Averbações Premonitórias:

Av.20/2.198 - Processo 1006935-12.2015.8.26.0132 - 2ª Vara Cível da comarca de Catanduva/SP.

Penhoras anteriores:

Av.17/2.198 - Processo 1007476-79.2014.8.26.0132 - 3ª Vara Cível da comarca de Catanduva/SP;

Av.19/2.198 - Processo 1007490-63.2014.8.26.0132 - 3ª Vara Cível da comarca de Catanduva/SP;

Av.23/2.198 - Processo 1000744-14.2016.8.26.0132 - 1ª Vara Cível da comarca de Catanduva/SP.

39- Processo: 0011315-11.2016.5.15.0070 - RTOrd - 2ª VARA DO TRABALHO DE CATANDUVA

Exequente(s): ANDRE LUIS LOPES DA SILVA; UNIÃO FEDERAL (PGF); ANDERSON RODRIGUES DOS SANTOS; CAIO CEZAR PEREIRA; ADEMIR DOS SANTOS SILVA; ROGELIO SILVA SANTOS e DANIEL HENRIQUE FRANCA

Executada(s): CONSFRAN ENGENHARIA E COMERCIO LTDA.

Item: 39.1

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 17.933 - 1º Cartório – Guaíra/SP.

Descrição: Um terreno situado nesta cidade e comarca de Guaíra/SP, no loteamento denominado Jardim São Francisco I, designado Lote 04 da quadra I, possui 160,00 metros quadrados, medindo 8,00 metros de frente para a Avenida 15A, confrontando à esquerda, de quem da avenida olha para o terreno, mede 20,00 metros com o lote nº. 03, à direita mede 20,00 metros com o lote nº. 05, e nos fundos mede 8,00 metros e confronta com o lote nº. 19. Cadastro municipal nº. 815515.52.0035.01.1.

Proprietários: CONSFRAN ENGENHARIA E COMERCIO LTDA. - CNPJ: 61.463.279/0001-34.

Removido: Não.

Localização: Lote 4, da quadra I, Bairro: Loteamento Jardim São Francisco I, Guaíra/SP - CEP: 14790-000.

Avaliação Total: R\$ 36.000,00, em 23/05/2018.

Lance Mínimo: R\$ 36.000,00.

Ônus/Observação: O bem não poderá ser arrematado por valor inferior ao da avaliação.

Item: 39.2

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 17.934 - 1º Cartório – Guaíra/SP.

Descrição: Um terreno situado nesta cidade e comarca de Guaíra/SP, no loteamento denominado Jardim São Francisco I, designado Lote 05 da quadra I, possui 160,00 metros quadrados, medindo 8,00 metros de frente para a Avenida 15A, confrontando à esquerda, de quem da avenida olha para o terreno, mede 20,00 metros com o lote nº. 04, à direita mede 20,00 metros com o lote nº. 06, e nos fundos mede 8,00 metros e confronta com o lote nº. 18. Cadastro municipal nº. 815515.52.0043.01.1.

Proprietários: CONSFRAN ENGENHARIA E COMERCIO LTDA. - CNPJ: 61.463.279/0001-34.

Removido: Não.

Localização: Lote 5, da quadra I, Bairro: Loteamento Jardim São Francisco I, Guaíra/SP – CEP: 14790-000.

Avaliação Total: R\$ 36.000,00, em 23/05/2018.

Lance Mínimo: R\$ 36.000,00.

Ônus/Observação: O bem não poderá ser arrematado por valor inferior ao da avaliação.

Item: 39.3

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 17.935 - 1º Cartório – Guaíra/SP.

Descrição: Um terreno situado nesta cidade e comarca de Guaíra/SP, no loteamento denominado Jardim São Francisco I, designado Lote 06 da quadra I, possui 160,00 metros quadrados, medindo 8,00 metros de frente para a Avenida 15A, confrontando à esquerda, de quem da avenida olha para o terreno, mede 20,00 metros com o lote nº. 05, à direita mede 20,00 metros com o lote nº. 07, e nos fundos mede 8,00 metros e confronta com o lote nº. 17. Cadastro municipal nº. 815515.52.0051.01.1.

Proprietários: CONSFRAN ENGENHARIA E COMERCIO LTDA. - CNPJ: 61.463.279/0001-34.

Removido: Não.

Localização: Lote 06, da quadra I, Bairro: Loteamento Jardim São Francisco I, Guaíra/SP - CEP: 14790-000.

Avaliação Total: R\$ 36.000,00, em 23/05/2018.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Lance Mínimo: R\$ 36.000,00.

Ônus/Observação: O bem não poderá ser arrematado por valor inferior ao da avaliação.

Item: 39.4

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 17.937 - 1º Cartório – Guaíra/SP.

Descrição: Um terreno situado nesta cidade e comarca de Guaíra/SP, no loteamento denominado Jardim São Francisco I, designado Lote 08 da quadra I, possui 160,00 metros quadrados, medindo 8,00 metros de frente para a Avenida 15A, confrontando à esquerda, de quem da avenida olha para o terreno, mede 20,00 metros com o lote nº. 07, à direita mede 20,00 metros com o lote nº. 09, e nos fundos mede 8,00 metros e confronta com o lote nº. 15. Cadastro municipal nº. 815515.52.0067.01.1.

Proprietários: CONSFRAN ENGENHARIA E COMERCIO LTDA. - CNPJ: 61.463.279/0001-34.

Removido: Não.

Localização: Lote 8, da quadra I, Bairro: Loteamento Jardim São Francisco I, Guaíra/SP - CEP: 14790-000.

Avaliação Total: R\$ 36.000,00, em 23/05/2018.

Lance Mínimo: R\$ 36.000,00.

Ônus/Observação: O bem não poderá ser arrematado por valor inferior ao da avaliação.

Item: 39.5

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 17.938 - 1º Cartório – Guaíra/SP.

Descrição: Um terreno situado nesta cidade e comarca de Guaíra/SP, no loteamento denominado Jardim São Francisco I, designado Lote 09 da quadra I, possui 160,00 metros quadrados, medindo 8,00 metros de frente para a Avenida 15A, confrontando à esquerda, de quem da avenida olha para o terreno, mede 20,00 metros com o lote nº. 08, à direita mede 20,00 metros com o lote nº. 10, e nos fundos mede 8,00 metros e confronta com o lote nº. 14. Cadastro municipal nº. 815515.52.0075.01.1.

Proprietários: CONSFRAN ENGENHARIA E COMERCIO LTDA. - CNPJ: 61.463.279/0001-34.

Removido: Não.

Localização: Lote 9, da quadra I, Bairro: Loteamento Jardim São Francisco I, Guaíra/SP - CEP: 14790-000.

Avaliação Total: R\$ 36.000,00, em 23/05/2018.

Lance Mínimo: R\$ 36.000,00.

Ônus/Observação: O bem não poderá ser arrematado por valor inferior ao da avaliação.

Item: 39.6.

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 17.939 - 1º Cartório – Guaíra/SP.

Descrição: Um terreno situado nesta cidade e comarca de Guaíra/SP, no loteamento denominado Jardim São Francisco I, designado Lote 10 da quadra I, possui 160,00 metros quadrados, medindo 8,00 metros de frente para a Avenida 15A, confrontando à esquerda, de quem da avenida olha para o terreno, mede 20,00 metros com o lote nº. 09, à direita mede 20,00 metros com o lote nº. 11, e nos fundos mede 8,00 metros e confronta com o lote nº. 13. Cadastro municipal nº. 815515.52.0083.01.1.

Proprietários: CONSFRAN ENGENHARIA E COMERCIO LTDA. - CNPJ: 61.463.279/0001-34.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Removido: Não.

Localização: Lote 10, da quadra I, Bairro: Loteamento Jardim São Francisco I, Guaíra/SP
- CEP: 14790-000.

Avaliação Total: R\$ 36.000,00, em 23/05/2018.

Lance Mínimo: R\$ 36.000,00.

Ônus/Observação: O bem não poderá ser arrematado por valor inferior ao da avaliação.

40- Processo: 0010034-30.2018.5.15.0044 - CartPrec - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente(s): BERNARDINO FRANCISCO DA SILVA

Executada(s): RICARDO BARUFI

Item: 40.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 66.846 - 1º Cartório - São José do Rio Preto/SP.

Descrição: Um terreno, constituído pelo lote sob nº 07, da quadra nº 19, que assim se descreve: pela frente mede 10,00 metros e divide-se com a rua projetada 02, pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 20,00 metros e divide-se com o lote 06, do outro lado mede 20,00 metros e divide-se com o lote 08, e finalmente nos fundos mede 10,00 metros e divide-se com o lote 32, encerrando a área de 200,00 m², dito lote dista 51,00 metros da rua projetada 21.

Av.002: Consta construção residencial, com 58,00 m² de área construída.

Proprietários: RICARDO BARUFI - CPF: 062.402.058-42.

Removido: Não.

Localização: Rua Bassit Feres Bassit, nº. 1199, Bairro: Jardim João Paulo II, São José do Rio Preto/SP.

Avaliação Total: R\$ 160.000,00, em 02/03/2018.

Lance Mínimo: R\$ 160.000,00.

Ônus/Observação: R.004: Por formal partilha, consta que o imóvel foi partilhado na proporção de 50% à viúva-meeira Luzia Pashoalini Botini; e, na proporção de 25% a cada uma das filhas Elizangela Cristina Botini Romano, casada com Gustavo Heleno Xavier Romano; e, Marcia Paula Botini Barufi, casada com Ricardo Barufi.

OBSERVAÇÃO: Tendo em vista que o bem penhorado é indivisível, o lance mínimo deverá observar o §2º do artigo 843 do CPC.

41- Processo: 0010734-50.2014.5.15.0107 - RTOrd - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequente(s): MANOEL CORNELIO PEREIRA e DERIVALDO FERREIRA DA SILVA

Executada(s): MARIA DA PENHA DORNELAS

Item: 41.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 14.777 - 1º Cartório – Olímpia/SP.

Descrição: NUA PROPRIEDADE de Um prédio construído de tijolos e coberto de telhas com vários cômodos internos, sendo um próprio para comércio, sob o nº. 196, à Rua Capitão Augusto de Almeida, em Severínia, e seu respectivo terreno medindo vinte (20) metros de frente por trinta (30) da frente aos fundos, tendo nestes a mesma medida da frente, encerrando a área de 600,00 metros quadrados, confrontando-se pela frente, com a Rua Capitão Augusto de Almeida; pelo lado direito, com a Avenida Miguel Galib Tannuri, com a qual faz esquina; pelo lado esquerdo, com Lilia Munhoz Paschoal, sucessora de Domingos Paschoal; e pelos fundos, com Sidney Limoni Frasato, sucessor

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

de Archimedes dos Santos e sua mulher Carmen Paschoal dos Santos; cadastrado na Prefeitura Municipal de Severínia sob os nº. 01.02.020.0310.0001 e 01.02.020.0310.0002. Benfeitorias: Sobre este terreno existem três construções: uma residencial, situada na Rua Miguel Galib Tannuri, nº. 66, contendo três quartos, banheiro, sala, cozinha, copa, pequena área na frente e uma garagem externa; um salão comercial, situado na Rua Capitão Augusto de Almeida, nº. 196, onde funciona um bar; e, ao lado, um pequeno salão contendo um salão propriamente dito, uma cozinha e banheiro, de alvenaria, parte da frente coberta de telhas e parte dos fundos coberta de fibrocimento, medindo 15,50 m x 2,50, num total de 38,75 m². Em contato telefônico, em setembro de 2013, com a engenheira da Prefeitura de Severínia, a engenheira Alessandra Stefaneli informou que na cidade, para o imóvel ter divisão cômoda necessita ter pelo menos 5 metros de testada (de frente). Assim, com base nestas informações e que o salão do bar e a casa são divididos por uma parede, sendo que um cômodo da residência avança sobre o salão do bar, a construção incide sobre área de 5 metros de frente por 30 metros de fundos, num total de 150 m², onde fica o pequeno salão com uma pequena porta, com frente para a Rua Capitão Augusto de Almeida, ao lado do bar (nº. 196), contendo um salão propriamente dito, uma cozinha e banheiro, de alvenaria, parte da frente coberta de telhas e parte dos fundos coberta de fibrocimento, medindo 15,50 m x 2,50, num total de 38,75 m² de área construída. Este imóvel foi adaptado para fins residenciais.

Proprietários: MARIA DA PENHA DORNELAS - CPF: 057.199.038-01.

Removido: Não.

Localização: Rua Capitão Augusto de Almeida, nº. 196, Bairro: Centro, Severínia/SP - CEP: 14735-000.

Avaliação Total: R\$ 320.000,00, em 09/03/2018.

Lance Mínimo (60%): R\$ 192.000,00.

Ônus/Observação: R4 há usufruto vitalício instituído em favor de Archimedes dos Santos e sua mulher Carmem Paschoal dos Santos.

42- Processo: 0002164-07.2013.5.15.0044 - RTOrd - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente(s): CLAUDILENE BAZELA

Executada(s): KATIA RODRIGUES CURI CORREIA

Item: 42.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 12.120 - 1o Cartório - São José do Rio Preto/SP.

Descrição: NUA PROPRIEDADE de Um prédio, construído de tijolos e coberto de telhas, com todas as duas dependências e instalações, medindo onze metros de frente, igual dimensão nos fundos, por vinte metros de cada lado da frente aos fundos (11 x 20). De acordo com a Certidão de Valor Venal nº. 721047-2018, Cadastro: 200750000, fica certificado que o Valor Venal do Terreno é de: 220,00 m² e o Valor Venal da Construção é de: 134,80 m². Foi constatado que o referido imóvel trata-se de um prédio residencial antigo, em razoáveis condições de uso e conservação, necessitando de manutenção.

Proprietários: KATIA RODRIGUES CURI CORREIA - CPF: 111.686.308-19.

Removido: Não.

Localização: Rua Presciliano Pinto, nº. 205, Bairro: Boa Vista, São José do Rio Preto/SP.

Avaliação Total: R\$ 160.000,00, em 13/04/2018.

Lance Mínimo (60%): R\$ 96.000,00.

Ônus/Observação: R.009: Usufruto em favor de Maria Helena Rodrigues Marques Giacomini - Penhorada Nua Propriedade.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

43- Processo: 0011699-52.2016.5.15.0044 - RTSum - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequirente(s): DIRCE ANDRE RODRIGUES

Executada(s): ELEN ROSE ANGELO CRISTOFOLLI e FABIANO CRISTOFOLLI

Item: 43.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 8.841 - 1º Cartório – Martinópolis/SP.

Descrição: Um imóvel urbano composto pelo lote nº. 08 da quadra C, medindo 12,50 metros tanto de largura como de comprimento, tendo na linha dos fundos a mesma metragem da frente, por 20,00 metros de ambos os lados da frente aos fundos, perfazendo um total de 250,00 metros quadrados, com uma casa de tijolos, coberta com telhas, com 36,63 metros quadrados, em bom estado de conservação, com as confrontações descritas na referida matrícula.

Proprietários: ELEN ROSE ANGELO CRISTOFOLLI - CPF: 181.411.418-13.

Removido: Não.

Localização: Rua Dois (Atualmente denominada Rua Alberto Flumignan), nº. 615, Bairro: Jardim Scatolon, Martinópolis/SP.

Avaliação Total: R\$ 90.000,00, em 02/07/2018.

Lance Mínimo (60%): R\$ 54.000,00.

Ônus/Observação: Av.3: Indisponibilidade - Processo nº 66401200950067310.

Av.4: Indisponibilidade - Processo nº 66401200750149130.

44- Processo: 0010533-14.2018.5.15.0044 - CartPrec - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequirente(s): RUBENS CUTALO

Executada(s): ARANTES ALIMENTOS LTDA EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Item: 44.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 49.683 - 2º Cartório - São José do Rio Preto/SP.

Descrição: O prédio residencial com dois pavimentos, edificado sobre o terreno urbano, constituído pelo lote 17, da quadra I, do loteamento denominado Parque Residencial Damha, bairro desta cidade e comarca, medindo quinze (15,00) metros de frente, igual dimensão nos fundos por trinta e oito (38,00) metros de cada lado, da frente aos fundos encerrando a área de quinhentos e setenta (570,00) metros quadrados.

Em maio/2018 foi constatado que o imóvel se encontrava fechado, desocupado.

Acrescido da parte da área reservada ao Centro de Recreação para uso e gozo exclusivo dos proprietários dos lotes do Condomínio, no comum do imóvel designado como quadra "Z", com as medidas e confrontações descritas na matrícula nº. 41.748 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de São José do Rio Preto.

Av.4/49.683: Foi construído um prédio residencial com dois pavimentos, sendo 257,34 metros quadrados para o pavimento térreo, e 131,71 metros quadrados para o pavimento superior, totalizando a área de 389,05 metros quadrados.

Proprietários: ARANTES ALIMENTOS LTDA. (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL) - CNPJ: 04.113.497/0001-05.

Removido: Não.

Localização: Rua Vicente Baffi, nº. 108, Bairro: Parque Residencial Damha, São José do Rio Preto/SP - CEP: 15061-722.

Avaliação Total: R\$ 1.100.000,00, em 07/05/2018.

Lance Mínimo (60%): R\$ 660.000,00.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Ônus/Observação: Em virtude de disposição expressa no registro de loteamento do Condomínio Parque Residencial Damha, a fração compõe o imóvel e corresponde a 1/595 da matrícula 41.748, sendo inalienável sem o lote correspondente.

R.7: Arrolamento do imóvel desta matrícula.

Av.9: Ação de Execução de Título Extrajudicial - Processo n°. 576.01.2009.033003-0/000000-000 – 6ª Vara Cível desta cidade e comarca.

Av.11: Penhora (estando incluída nesta penhora uma fração ideal correspondente a 1/595 do imóvel da matrícula n°. 41.748) - 6ª Vara Cível desta cidade e comarca - Ação de Execução de Título Extrajudicial - Processo n°. 576.01.2009.033003-0/000000-000 número de ordem 1359-2009.

Av.12: Indisponibilidade - 4ª Vara da Justiça Federal da comarca de Cuiabá/MT - Processo n°. 2839-77.2012.4.01.3600.

Av.13: Penhora (estando incluída nesta penhora uma fração ideal correspondente a 1/595 do imóvel da matrícula n°. 41.748) - 4ª Vara do Trabalho desta cidade e comarca - Ação de Execução Trabalhista - Processo n°. 1455.30.2012.

Av.14: Penhora (estando incluída nesta penhora uma fração ideal correspondente a 1/595 do imóvel da matrícula n°. 41.748) - 2ª Vara do Trabalho desta cidade e comarca - Ação de Execução Trabalhista - Processo n° 16000-91.2006.

R.15: Arrolamento do imóvel desta matrícula.

Av.16: Penhora (estando incluída nesta penhora uma fração ideal correspondente a 1/595 do imóvel da matrícula n°. 41.748) - 3ª Vara do Trabalho desta cidade e comarca - Ação de Execução Trabalhista - Processo n°. 884.2013-81.

Av.17: Indisponibilidade - Vara do Trabalho de Ubatuba - Processo n°. 00001948020105150139.

Av.18: Penhora (estando incluída nesta penhora uma fração ideal correspondente a 1/595 do imóvel da matrícula n°. 41.748) - 2ª Vara do Trabalho desta cidade e comarca - Ação de Execução Trabalhista - Processo n°. 0012240-22.2015.5.15.0044.

Av.19: Indisponibilidade - Vara do Trabalho de Água Boa/MT - Processo n°. 00631004920105230086.

Av.20: Indisponibilidade - 25ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - Processo n°. 005782009012030.

Av.21: Indisponibilidade - 85ª Vara Federal de São Paulo - Processo n°. 00007247820115020085.

Av.22: Indisponibilidade - 5ª Vara Federal desta cidade - Processo n° 00046705220154036106.

Av.23: Penhora (estando incluída nesta penhora 50% da fração ideal correspondente a 1/595 do imóvel da matrícula n°. 41.748) - 2ª Vara do Trabalho desta cidade e comarca - Ação de Execução Trabalhista Processo n° 0012307-16.2017.5.15.0044.

Av.24: Penhora (estando incluída nesta penhora uma fração ideal correspondente a 1/595 do imóvel da matrícula n°. 41.748 - 5ª Vara Federal desta cidade - Ação de Execução Fiscal - Processo n°. 00025462820174036106.

Av.25: Penhora (estando incluída nesta penhora uma fração ideal correspondente a 1/595 do imóvel da matrícula n°. 41.748 - 5ª Vara Federal desta cidade - Ação de Execução Fiscal - Processo n°00025471320174036106.

45- Processo: 0011023-07.2016.5.15.0044 - RTOrd - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

Exequente(s): CANDIDO JORGE SANTOS FILHO

Executada(s): VIDRACARIA CENTER BOX LTDA. -ME; ARIQUELI MARIA HERNANDES e IZAURA LOTERIA MARTINS DE OLIVEIRA

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Item: 45.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 118.011 - 1º Cartório - São José do Rio Preto/SP.

Descrição: Chácara com 1000 m² onde existem duas casas pequenas (não averbadas na matrícula), com padrão simples de acabamento, necessitando de manutenção, mas em bom estado de uso e conservação.

Proprietários: IZAURA LOTERIA MARTINS DE OLIVEIRA - CPF: 018.764.728-39.

Removido: Não.

Localização: Estrada da Graúna, nº. 252, Complemento: Chácara 252, Bairro: Chácara Recreio Parque do Sabiá, São José do Rio Preto/SP - CEP: 15053-757.

Avaliação Total: R\$ 200.000,00, em 05/07/2018.

Lance Mínimo: R\$ 200.000,00.

Ônus/Observação: R.002: Coo proprietários: Izabel de Lourdes Tosta Martins; Maria José Martins; Catarino Martins Tosti, casado com Maria Aparecida Pereira Tosti; Nivaldo Carlos Martins; Gabriel Elias Martins e Iracema Martins de Oliveira, casado com Paulo Soares de Oliveira.

OBSERVAÇÃO: Tendo em vista que o bem penhorado é indivisível, o lance mínimo deverá observar o § 2º do artigo 843 do CPC.

| |
|--|
| 46- Processo: 0010582-94.2017.5.15.0107 - RTOrd - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA |
|--|

Exequente(s): CLOVIS APARECIDO DA SILVA FREITAS

Executada(s): GILBERTO MAURO AGUIAR GUARACI – ME e GILBERTO MAURO AGUIAR

Item: 46.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 29.570 - 1º Cartório – Olímpia/SP.

Descrição: Um imóvel rural, com a área de 48,65,04 hectares de terras, contendo uma casa de morada de tijolos e telhas, pastagens, e cercas de arame nas divisas, com a denominação particular de Sítio Boa Esperança.

Proprietários: GILBERTO MAURO AGUIAR - CPF: 055.932.198-85.

Removido: Não.

Localização: Fazenda Limoeiro, S/Nº., Bairro: Zona Rural Olímpia/SP - CEP: 15420-000.

Avaliação Total: R\$ 1.400.000,00, em 16/08/2018.

Lance Mínimo: R\$ 1.400.000,00.

Ônus/Observação: O imóvel possui, incluído o executado, 5 coproprietários: Carmelita Mauro Aguiar - CPF: 136.690.928-38; José Roberto Aguiar - CPF: 744.473.948-04 e esposa, Eva Divina Miquelon Aguiar - CPF: 214.467.948-73; Gilberto Mauro Aguiar – CPF: 055.932.198-85 e Mário César Aguiar – CPF: 019.756.188-82.

Averbação 1: Penhora de 16,66667% do imóvel, processo 0000578-71.2012.5.15.0107, dívida de R\$11.083,08;

Averbação 2: Penhora de 11,41911% do imóvel, processo 00123532720098260400, dívida de R\$94.734,27;

Averbação 3: Penhora de 16,66% do imóvel, processo 10005453220148260400, dívida de R\$31.431,28;

Averbação 4: Penhora de 16,66666% do imóvel, processo 1002484.13.2015.8.26.0400, dívida de R\$14.081,49;

Averbação 6: Penhora de 16,66666% do imóvel, processo 10004231420178260400, dívida de R\$ 8.546,71.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

OBSERVAÇÃO: Tendo em vista que o bem penhorado é indivisível, o lance mínimo deverá observar o §2º do artigo 843 do CPC.

47- Processo: 0010077-06.2017.5.15.0107 - RTSum - VARA DO TRABALHO DE OLÍMPIA

Exequente(s): CONFEDERACAO DA AGRICULTURA E PECUARIA DO BRASIL

Executada(s): MARIA IRMIRENA CESTARO DE CASTRO

Item: 47.1

Tipo: Imóvel.

Identificação: Matrícula: 28.890 - 1º Cartório – Cajobi/SP.

Descrição: Sítio Bela Vista I, na Fazenda Bebedouro do Turvo.

Uma gleba de terras, com área de 16,79,38 hectares, contendo como benfeitorias 01 casa de sede de tijolos e coberta de telhas, 01 paiol, 02 barracões, 01 curral, 01 tulha de tijolos e telhas, terreiro ladrilhado.,com a denominação particular de "Sítio Bela Vista I".

Proprietários: MARIA IRMIRENA CESTARO DE CASTRO - CPF: 018.527.578-84.

Removido: Não.

Localização: Sítio Bela Vista, Cajobi/SP.

Avaliação Total: R\$ 380.000,00, em 17/08/2018.

Lance Mínimo (60%): R\$ 228.000,00.

CADASTRAMENTO PARA PARTICIPAR DO LEILÃO ELETRÔNICO:

1) O interessado deverá se cadastrar-se no endereço eletrônico www.dinizmartinsleiloes.com.br. O referido cadastramento implicará na aceitação da integralidade das disposições do Provimento 04/2015, assim como as demais condições dispostas neste edital.

2) Após o cadastramento, deverão ser remetidas ao leiloeiro, no e-mail contato@dinizmartinsleiloes.com.br, além da via original de Termo de Adesão, assinado e com firma reconhecida em cartório, cópias autenticadas dos seguintes documentos: **2.1)** carteira de identidade (RG) ou documento equivalente (carteira nacional de habilitação, documento de identidade expedido por entidades de classe ou órgãos públicos); **2.2)** cadastro de pessoa física (CPF); **2.3)** comprovante de estado civil; **2.4)** comprovante de residência em nome do interessado.

3) Os documentos referidos no **item 2** deverão ser recepcionados pelo leiloeiro, via Correios, no endereço **Rua Alameda Armíndo Silva , nº 48, Bairro Vila Oliveiro, cidade Adamantina, Estado de São Paulo, CEP 17800-000, telefone 0800-707-9272, contato@dinizmartinsleiloes.com.br**, além da via original do Termo de Adesão (contrato de usuários pa, até a data designada para a realização do leilão eletrônico, sob pena de não ser efetivada a validação do cadastro efetuado;

4) O cadastro é pessoal e intransferível, sendo o interessado responsável pelo cumprimento dos prazos fixados neste edital, assim como pelos lances realizados com seu *login* e senha.

5) Desde a publicação do edital até a abertura da hasta pública, o leilão eletrônico estará disponível para recepção de lances por meio do site www.dinizmartinsleiloes.com.br; **5.1)** Iniciada a hasta na modalidade presencial, o usuário cadastrado terá conhecimento dos lances ofertados *in loco*, por meio de informação disponibilizada pelo leiloeiro na página eletrônica; **5.2)** O usuário cadastrado poderá ofertar novo lance, que será devidamente anunciado aos presentes à hasta pública, propiciando a concorrência em igualdade de condições aos interessados.

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

6) O cadastramento e a participação no leilão eletrônico constituem faculdade dos licitantes, eximindo-se o TRT da 15ª Região de eventuais problemas técnicos ou operacionais que obstem, no todo ou em parte, a efetiva participação do interessado no ato.

CADASTRAMENTO PARA PARTICIPAR DO LEILÃO PRESENCIAL;

7) O lançador deverá efetuar cadastro antecipadamente à realização da hasta pública, por intermédio do seguinte endereço eletrônico www.dinizmartinsleiloes.com.br, ou pessoalmente, caso em que deverá comparecer ao local com 01 (uma) hora de antecedência, admitindo-se a representação por procuração pública com poderes específicos. O lançador deverá apresentar no dia designado para a hasta pública, vias originais ou cópias autenticadas em cartório, dos documentos de representação e de identificação com foto.

DAS RESPONSABILIDADES DOS ARREMATANTES:

8) No ato do acerto de contas da hasta pública, o arrematante deverá pagar parcela correspondente a, no mínimo, 20% (vinte por cento) do valor do lance, além da comissão do leiloeiro, de 5% (cinco por cento) sobre o mesmo valor, admitindo-se pagamento em moeda corrente, comprovação de transferência *online* ou guia de depósito.

8.1) Quanto ao saldo remanescente deverá ser pago no primeiro dia útil subsequente à data da realização da hasta, diretamente na agência bancária autorizada;

8.2) A realização tempestiva dos pagamentos deve ser comprovada na mesma data de sua efetivação, mediante envio de mensagem eletrônica acompanhada dos documentos, para o endereço eletrônico da leiloeira, que encaminhará à Seção de Hasta Pública e ao Juízo da execução;

8.3) A não realização dos depósitos dos valores devidos no prazo fixado deverá ser comunicada imediatamente pelo leiloeiro à SHP, informando-se, ainda, os lances subsequentes, para que seus ofertantes possam exercer o direito de opção, sem prejuízo do disposto no item abaixo (8.4);

8.4) Ressalvada a hipótese do art. 903, § 5º, do Código de Processo Civil, a desistência da arrematação ou a ausência do depósito do saldo remanescente no prazo item 8.1 acarretará a perda, em favor da execução, do valor já pago, além da comissão destinada ao leiloeiro.

‘Art. 903. Qualquer que seja a modalidade de leilão, assinado o auto pelo juiz, pelo arrematante e pelo leiloeiro, a arrematação será considerada perfeita, acabada e irretratável, ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos do executado ou a ação autônoma de que trata o § 4º deste artigo, assegurada a possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos.

§5º O arrematante poderá desistir da arrematação, sendo-lhe imediatamente devolvido o depósito que tiver feito:

I – se provar, nos 10 (dez) dias seguintes, a existência de ônus real ou gravame não mencionado no edital;

II – se, antes de expedida a carta de arrematação ou a ordem de entrega, o executado alegar alguma das situações previstas no § 1º;

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

III – uma vez citado para responder a ação autônoma de que trata o § 4º deste artigo, desde que apresente a desistência no prazo de que dispõe para responder a essa ação.”

9) Caso o arrematante seja o próprio credor, no prazo do item 8.1, deverá ser efetuado o depósito do valor do lance que superar o seu crédito sob pena de tornar sem efeito a arrematação ou, se for o caso, de atribuí-la ao licitante concorrente na hipótese do item 10. Nesta hipótese, a comissão do leiloeiro, calculada sobre o valor do lance, deverá ser paga no ato da hasta pública.

10) O credor que não adjudicar os bens constrictos perante o juízo da execução antes de designada data para o leilão pela Corregedoria Regional, com sorteio de leiloeiro e geração de relatório por sistema eletrônico, só poderá adquiri-los em hasta pública na condição de arrematante, com preferência na hipótese de igualar o maior lance, respondendo, porém, pelo pagamento da comissão da leiloeira, na forma do item 8.

DISPOSIÇÕES GERAIS DA HASTA PÚBLICA:

11) A praça estará a cargo do Leiloeiro Oficial ora nomeado, **Sr. DINIZ PARUSSOLO MARTINS, JUCESP nº 752**, o qual fica responsável por:

11.1) Realizar a divulgação do leilão, além da publicação do competente edital, com no mínimo, 20 (vinte) dias de antecedência, nos termos do art. 3ª caput do Provimento 04/2015;

11.2) Os bens serão anunciados um a um, indicando-se as condições e o estado que se encontram. Os bens que não forem objeto de arrematação poderão, a critério do Juiz da Seção de Hasta Pública, ser apregoados novamente na mesma data, ao final da hasta, podendo os lotes ser desmembrados, mantendo-se o mesmo percentual de lance mínimo praticado no primeiro prego;

11.3) Providenciar a remoção do(s) bem(ns), quando determinada pelo Juiz, fazendo jus o leiloeiro ao ressarcimento das despesas ocorridas com a remoção, guarda e conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, bem como a armazenagem, na forma do artigo 789-A, VIII da CLT, que serão acrescidas a execução;

‘Art. 789-A. No processo de execução são devidas custas, sempre de responsabilidade do executado e pagas ao final, de conformidade com a seguinte tabela:

VIII – despesa de armazenagem em depósito judicial – por dia: 0,1% (um décimo por cento) do valor da avaliação”.

12) Desde a publicação do edital até a abertura da hasta pública, o leilão eletrônico estará disponível para recepção de lances por meio do site www.dinizmartinsleiloes.com.br;

13) Compete ao Juiz responsável pela hasta pública, na forma do art. 7º, proceder o cancelamento da oferta quando não for possível autenticar a identidade do usuário, quando houver descumprimento das condições estabelecidas neste edital ou no Provimento 04/2015, ou quando a proposta apresentar irregularidades facilmente detectáveis;

14) Na hipótese de o bem ser arrematado por oferta realizada eletronicamente, o leiloeiro enviará ao arrematante, por mensagem eletrônica, as guias de depósito e os dados bancários para pagamento imediato do valor da arrematação e da comissão,

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

respectivamente, observado, quando aos percentuais devidos e a forma de pagamento previsto no item 8;

15) Conforme artigo 11 do provimento 04/2015: Será admitido o parcelamento do pagamento da arrematação, a critério do Juiz da Seção de Hastas Públicas. **Parágrafo único.** O pagamento da parcela inicial corresponderá a no mínimo 30% (trinta por cento) do valor do lance.

16) Ficam os bens móveis ou imóveis arrematados nesta hasta pública desembaraçados de quaisquer dívidas, inclusive tributárias e fiscais de qualquer órgão da Administração Pública, inscritas ou não na dívida pública, geradas até a data da arrematação, de forma que esses encargos não serão transferidos ao arrematante. Do mesmo modo, nos termos do disposto nos artigos 1.430 do Código Civil e 908, §1º do CPC, por força da aquisição originária da coisa, eventuais débitos que recaiam sobre o bem até a data da hasta pública, inclusive os de natureza *propter rem* (como por exemplo débitos condominiais) sub-rogam-se no respectivo preço, observada a ordem de preferência, em havendo crédito remanescente.

17) É vedado aos Srs. Depositários criar embaraços à visitação dos bens sob sua guarda sob pena de ofensa ao art. 77, inciso IV, do CPC, ficando desde logo autorizado o uso de força policial, se necessário.

18) Questionamentos à arrematação, de acordo com o art. 903 do CPC, não terão efeito suspensivo da venda realizada, considerando-se perfeita, acabada e irretroatável, ainda que venha a ser julgada procedente a ação autônoma que trata o § 4º deste artigo, assegurado possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos.

19) O prazo para eventuais questionamentos à arrematação ou adjudicação passará a fluir da data da hasta pública, independentemente de nova notificação.

20) *“Art. 25. Além da comissão de 5%(cinco por cento) sobre o valor de arrematação, a cargo do arrematante, fará jus o leiloeiro ao ressarcimento das despesas incorridas com a remoção, guarda e conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, na forma do artigo 789-A, VIII da CLT, que serão acrescidas à execução”*,

“§3º Na hipótese de acordo ou remição após a inclusão do bem em Hasta, o leiloeiro fará jus a comissão prevista no caput.”

21) A publicação do presente edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos, bem como tem o efeito de dar ciência a eventuais terceiros interessados, credores do(s) executado(s), seja qual for a natureza do crédito.

Os participantes dos leilões promovidos pelo TRT, incluídos os eventuais arrematantes dos lotes oferecidos, não poderão alegar desconhecimento das condições do certame, dos encargos do bem, das condições e prazos de pagamento ou das despesas e custas relativas às hastas públicas.

Todas as informações necessárias para a participação dos licitantes no leilão, bem como quanto aos procedimentos e regras adotadas para sua validade poderão ser adquiridas através do escritório do Leiloeiro, **telefone 0800-707-9272**. O presente edital estará disponível na íntegra através do sítio www.dinismartinsleiloes.com.br; Também é possível encaminhar e-mails com dúvidas diretamente pelo endereço contato@dinismartinsleiloes.com.br.

**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

A publicação do edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos.

Ciência às partes.

Em, 29 de outubro de 2018.

Dra. DANIELA RENATA REZENDE FERREIRA BORGES
JUÍZA TITULAR DE VARA DO TRABALHO E EM EXERCÍCIO NA DIVISÃO DE
EXECUÇÃO

PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO